

2010222.0050.100.14

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. Nr 594./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 653 t.j. z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 68/1 o powierzchni 0,04 ha położoną we wsi Modliszów

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

WÓJT
Teresa Mazurek

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

RADCA PRAWNY
Jarosław Wasyliszyn
WI-346

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr100/2014.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia17 lipca 2014.....

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Modliszów

Działka nr 68/1 o powierzchni 0,04 ha

Działka o kształcie zbliżonym do trójkąta, niezabudowana. Teren zagłębiony w części środkowej, a w całości pochyłona jest w kierunku południowym. Grunt porośnięty trawą i chwastami oraz kilkoma bezwartościowymi samosiejkami drzew liściastych. Otoczenie: działki rolne. Dojazd utrudniony, drogą gruntową. Odległość od lokalnej drogi o nawierzchni asfaltowej wynosi około 330m.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 68/1- 980,00 zł

Koszty przygotowania dokumentacji wynoszą 392,00zł, koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020652/7 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.