

**RADA GMINY  
ŚWIDNICA**

**Uchwała nr LXII/547/2014  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 09 października 2014 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 673 położonej w obrębie Lutomia Górna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr 01 o powierzchni użytkowej 87,0 m<sup>2</sup> położonego w budynku nr 62 w obrębie Lutomia Górna wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w własności działki nr 673 położonej w obrębie Lutomia Górna.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Świdnica  
*Regina Adamska*  
Regina Adamska

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr LXII/547/2014**  
**Rady Gminy Świdnica**  
**z dnia 09 października 2014**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 673 położonej w obrębie Lutomia Górna.**

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2014 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie również dodatkowych dochodów z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

Lokal użytkowy nr 01 o pow. 87,0 m<sup>2</sup> położony w budynku nr 62 w obrębie Lutomia Górna jest wolnym lokalem składającym się z sali sprzedaży, czterech pomieszczeń magazynowych i korytarza.

Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych budynku oraz udział w własności działki nr 673 położonej w obrębie Lutomia Górna, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy księga wieczysta nr SW1S/00055121/0.

Sporządził:

Marek Cieśla

**Kierownik**  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej  
Bartłomiej Strózik

**RADCA PRAWNY**

~~Jarosław Wasuliszyn.....~~  
~~wf-346~~  
/projekt nie budzi zastrzeżeń/