

UCHWAŁA NR LXIII/555/2014
RADY GMINY ŚWIDNICA

z dnia 24 października 2014 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 849) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M. P. z dnia 27 sierpnia 2014 r. poz. 718) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Świdnica:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,80 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,24 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 21,89 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem - 10,31 zł od 1 m² powierzchni siewnym użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 2,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, /budynki gospodarcze/ - 5,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) garaży - 7,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:- 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Traci moc uchwała nr LI/408/2013 Rady Gminy Świdnica z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy
Świdnica


Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr LXIII/955/2014
Rady Gminy Świdnica
z dnia 24 października 2014 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Podjęcie uchwały podyktowane jest koniecznością ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących od 1 stycznia 2015 roku, na terenie naszej gminy planuje się ich wzrost o 0,4 %. Ministerstwo Finansów podwyższyło górne granice stawek kwotowych o 0,4 % ,tj. o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2014 r. w stosunku do I półrocza 2013 r.

Organem upoważnionym do uchwalenia stawek na terenie Gminy jest Rada Gminy, która musi uwzględnić ograniczenia z tytułu ustawowych stawek maksymalnych zamieszczonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. /M. P. z dnia 27 sierpnia 2014 r. poz. 718/ w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych na 2015 r.

SKARBNIK
GŁÓWNY

.....
(Skarbnik Gminy)

Radca
Prawny
.....

projekt nie budzi
zastrzeżeń
(Radca Prawny)