

Zarządzenie nr 155/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 09 października 2014

ZOSO.ZZL.0050.155.2014

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. Nr 594./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 69/4 i 71/7 o łącznej powierzchni 0,15 ha położoną we wsi Bojanice

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
WI-346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT
Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr 155/2014
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 09 października 2014

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Bojanice

=====

Działka nr 69/4 o powierzchni 0,09 ha

Działka o kształcie nieregularnym, położona poza zabudowaniami wioski. Teren sąsiaduje bezpośrednio z działką nr 71/7. Działka posiada znaczny spadek dochodzący do 20%. na gruncie znajdują się drzewa liściaste usytuowane nieregularnie oraz bezwartościowe samosiejki i krzaki. Otoczenie: lasy i zadrzewienia, grunty rolne. Dojście poprzez działkę gruntu nr 71/7.

Działka nr 71/7 o powierzchni 0,06 ha

Działka o kształcie nieregularnego czworoboku, położona w odległości 60m od lokalnej drogi asfaltowej. Grunt niezabudowany. Działka płaska, porośnięta częściowo roślinnością łąkową, chwastami oraz dzikimi krzakami. Ponadto na działce znajduje się sześć drzew liściastych. Teren działki pochylony jest w kierunku przebiegającego w pobliżu potoku z którym styka się jednym narożnikiem. Otoczenie grunty rolne i leśne, miejscowy potok, zabudowa mieszkalna i gospodarcza w dalszej części. Dojście drogą lokalną gruntową.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 69/4 i 71/7- 4.955,00 zł

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020592/8 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.