

SORG.0002.1.2015

**PROTOKÓŁ Nr V/2015  
z sesji Rady Gminy Świdnica  
odbytej w dniu 19 stycznia 2015 r.  
w sali narad Urzędu Gminy Świdnica**

Godzina rozpoczęcia – 11.00

Godzina zakończenia – 13.00

W sesji Rady Gminy Świdnica na ogólną liczbę 15 radnych udział wzięło 14 radnych.  
Nieobecna Regina Adamska.

**PORZĄDEK OBRAD:**

- 1. Otwarcie V Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**
- 2. Wyznaczenie sekretarza obrad.**
- 3. Wnioski do porządku obrad.**
- 4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich sesji – III i IV.**
- 5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami.**
- 6. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzednich sesjach.**
- 7. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Świdnica w roku szkolnym 2013/2014.**
- 8. Podjęcie uchwał w sprawie:**
  - 1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica,
  - 2) zmian w budżecie gminy na 2015,
  - 3) określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Gmina Świdnica jest organem prowadzącym,
  - 4) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Modliszowie, stanowiącej działkę nr 63/3,
  - 5) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Słotwinie, stanowiącej działkę nr 158/11,
  - 6) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej nr 332/4 położonej we wsi Panków, stanowiącej własność osoby fizycznej,
  - 7) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Bystrzycy Górnej, stanowiącej działkę nr 130,
  - 8) szczegółowych warunków udzielania dotacji celowej w 2015 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica,
  - 9) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Grodziszcz w Gminie Świdnica,
  - 10) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Górna w Gminie Świdnica,
  - 11) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zawiszów, gmina Świdnica.
- 9. Zapytania, interpelacje i wolne wnioski.**
- 10. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Świdnica o działalności w okresie między sesjami.**
- 11. Sprawozdania z pracy stałych komisji między sesjami.**

## **12. Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wolne wnioski.**

### **13. Sprawy różne.**

### **14. Zakończenie V Sesji Rady Gminy Świdnica.**

#### **Ad. 1.**

Obrady V Sesji Rady Gminy Świdnica otworzył i prowadził Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Powitał radnych oraz zaproszonych na sesję gości: Wójt Gminy Świdnica Panią Teresę Mazurek, Zastępcę Wójta Pana Zbigniewa Kanickiego, Sekretarz Gminy Panią Jadwigę Generowicz, Skarbnik Gminy Panią Annę Szymkiewicz, kierowników wydziałów Urzędu i jednostek organizacyjnych, dyrektorów placówek oświatowych, Pana Mariana Kowalika – Wiceprezesa Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej, Pana Tadeusza Grabowskiego – reprezentującego Związki Kombatantki i Żołnierskie Ziemi Świdnickiej, przedstawicieli Stowarzyszenia Prawda i Honor, media oraz pozostałych gości.

Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda oddał głos Panu Tadeuszowi Grabowskiemu, który podziękował za możliwość zabrania na sesji głosu. W związku z rozpoczynającym się rokiem oraz zakończoną kadencją złożył podziękowanie na ręce Wójta Gminy Świdnica Pani Teresy Mazurek za dotychczasową współpracę. Jak poinformował, współpracę, która dla Pani Wójt wielokrotnie była obciążeniem, natomiast dla Związku zaszczytem. Zaszczytem jest współpraca z Panią Wójt, która w każdej chwili jest pomocna. Dodał również, że dom opieki który ma powstać jest dla osób starszych czymś niesamowitym. Jako kolejny głos zabrał Pan Marian Kowalik, który wskazał, iż osobiście pracował w Komitecie odpowiedzialnym za zebranie podpisów dotyczących budowy ww domu. Jest bardzo uradowany, że w tak krótkim czasie udało się podjąć inicjatywę w zakresie budowy domu dla osób starszych. Jednocześnie jako przedstawiciel Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej przekazał na ręce Pani Wójt pamiątkę za opiekę i wsparcie dla Związku. Na zakończenie Pan Tadeusz Grabowski podziękował po raz kolejny za możliwość wzięcia udziału w sesji oraz przedstawił planowane zamierzenia Związku na 2015 rok. Jako jedno z najbardziej doniosłych wskazał na planowane odsłonięcie tablicy pamiątkowej poświęconej Rotmistrzowi Pileckiemu – jednemu z sześciu największych bohaterów II Wojny Światowej.

Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek podziękowała za miłą niespodziankę. Wyraziła zadowolenie, że udzielana pomoc jest doceniana. Zadeklarowała dalszą pomoc, wskazując ją jako obowiązek w stosunku do wszystkich formacji jakie pracują na terenie powiatu jeżeli chodzi o związki kombatantki. Odnosząc się do budowy domu spokojnej starości Pani Wójt wyjaśniła, że ciągle trzyma kciuki nad realizacją inwestycji, ponieważ jest ona realizowana przez prywatnego inwestora. Dodała, że wszystkie sprawy formalno-prawne zostały załatwione. W chwili obecnej inwestor musi pozyskać środki finansowe tak jak to przedstawiał. Pani Wójt wyjaśniła również, że zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dotyczyła tylko i wyłącznie tego typu działalności. Nie istnieje zagrożenie, że inwestor zmieni swoje zamiary i plany, ponieważ wymagałoby to wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W opinii Pani Wójt inwestycja ma duże szanse na realizację.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda na podstawie listy obecności oraz fizycznej obecności na sali obrad stwierdził kworum oraz prawomocność podejmowanych uchwał. Lista obecności radnych oraz lista obecności gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

## **Ad. 2.**

Na sekretarza obrad wyznaczono radnego Zbigniewa Karnowskiego.

## **Ad. 3.**

Porządek obrad V Sesji Rady Gminy Świdnica przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda.

Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek wniosła o wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 8 Podjęcie uchwał projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Świdnica o Gminami tworzącymi Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Wałbrzyskiej jako kolejną.  
Wniosek został przyjęty 13 głosami za – jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa Pan Piotr Błaszko złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Słotwinie, stanowiącej działkę nr 158/11.  
Wniosek został przyjęty 13 głosami za – jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa Pan Piotr Błaszko złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Bystrzycy Górnej, stanowiącej działkę nr 130.  
Wniosek został przyjęty 13 głosami za – jednogłośnie.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda poddał pod głosowanie porządek obrad wraz z wprowadzonymi zmianami. Porządek obrad został przyjęty 13 głosami za – jednogłośnie.

### **PORZĄDEK OBRAD WRAZ Z WNIOSKAMI:**

- 1. Otwarcie V Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**
- 2. Wyznaczenie sekretarza obrad.**
- 3. Wnioski do porządku obrad.**
- 4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich sesji – III i IV.**
- 5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami.**
- 6. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzednich sesjach.**
- 7. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Świdnica w roku szkolnym 2013/2014.**
- 8. Podjęcie uchwał w sprawie:**
  - 1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica,
  - 2) zmian w budżecie gminy na 2015,
  - 3) określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Gmina Świdnica jest organem prowadzącym,
  - 4) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Modliszowie, stanowiącej działkę nr 63/3,

- 5) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej nr 332/4 położonej we wsi Panków, stanowiącej własność osoby fizycznej,
- 6) szczegółowych warunków udzielania dotacji celowej w 2015 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica,
- 7) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Grodziszcze w Gminie Świdnica,
- 8) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Górna w Gminie Świdnica,
- 9) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zawiszów, gmina Świdnica,
- 10) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Świdnica o Gminami tworzącymi Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Wałbrzyskiej.

**9) Zapytania, interpelacje i wolne wnioski.**

**10) Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Świdnica o działalności w okresie między sesjami.**

**11) Sprawozdania z pracy stałych komisji między sesjami.**

**12) Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wolne wnioski.**

**13) Sprawy różne.**

**14) Zakończenie V Sesji Rady Gminy Świdnica.**

**Ad. 4.**

Protokół obrad Nr III/2014 Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 13 głosami za – jednogłośnie.

Protokół obrad Nr IV2014 Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 13 głosami za – jednogłośnie.

**Ad. 5.**

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami złożyła Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono. Szczegółowe sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 6.**

Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzednich sesjach złożyła Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono.

#### **Ad. 7.**

Informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Świdnica w roku szkolnym 2013/2014 przedstawiła Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty w Świdnicy Pani Maria Jaworska. Prezentację rozpoczęła od przedstawienia stanu organizacji i bazy lokalowej placówek oświatowych w roku szkolnym 2013/2014. Następnie przedstawiła osiągnięcia uczniów ze sprawdzianów w VI klasach szkół podstawowych oraz egzaminów gimnazjów. Ponadto przedstawiła realizację zadań priorytetowych placówek oświatowych Gminy Świdnica w roku szkolnym 2013/2014.

Szczegółowe informacje zawarte są w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radny Marek Lisowski zapytał ile autobusów wynajmuje gmina. Dyrektor Pani Maria Jaworska odpowiedziała, że gmina nie posiada na stanie autobusów. Co roku na dowozy szkolne jest ogłaszany przetarg. Poinformowała, że ostatni przetarg został ogłoszony z podziałem na okręgi oświatowe. W każdym z okręgów oświatowych przetarg wygrał PKS Świdnica, z tym, że w każdym okręgu obowiązuje inna stawka za kilometr.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda ogłosił 10-minutową przerwę.

#### **Ad. 8. Podjęcie uchwał**

Po przerwie Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda wznowił obrady.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. Dyskusji nie prowadzono.  
*Uchwałę nr V/18/2015 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.
2. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. Dyskusji nie prowadzono.  
*Uchwałę nr V/19/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.
3. Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Gmina Świdnica jest organem prowadzącym przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki. Dyskusji nie prowadzono.  
*Uchwałę nr V/20/2015 w sprawie określenia kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Gmina Świdnica jest organem prowadzącym podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.

4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Modliszowie, stanowiącej działkę nr 63/3 przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.  
*Uchwałę nr V/21/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w Modliszowie, stanowiącej działkę nr 63/3 podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.
5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej nr 332/4 położonej we wsi Panków, stanowiącej własność osoby fizycznej przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.  
*Uchwałę nr V/22/2015 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej nr 332/4 położonej we wsi Panków podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.
6. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych warunków udzielania dotacji celowej w 2015 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Socjalnych. Dyskusji nie prowadzono. Przewodnicząca komisji poinformowała, że komisja zaopiniowała pozytywnie również autopoprawkę polegającą na zmianie terminu składania wniosków z roku 2014 na rok 2015.  
*Uchwałę nr V/23/2015 w sprawie szczegółowych warunków udzielania dotacji celowej w 2015 roku na dofinansowanie uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowo-gospodarcze, na terenie Gminy Świdnica wraz z autopoprawką podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.
7. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Grodziszcze w Gminie Świdnica przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.  
*Uchwałę Nr V/24/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Grodziszcze w Gminie Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.
8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Górna w Gminie Świdnica przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię

wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Górna zostało złożonych kilka uwag. Uwagi nie zostały uwzględnione przez Wójta Gminy Świdnica.

Kierownik Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Pan Bartłomiej Strózik przedstawił treść uwag.

1) Uwaga złożona przez Państwa Dorotę i Artura Powąska, dotyczyła nieuwzględnienia w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia działki nr 416/4 pod zabudowę oraz działki nr 546 również pod zabudowę. Działka nr 416/4 położona w Lutomi Górnej w części w planie została zakwalifikowana jako działka budowlana, natomiast działka nr 546 w całości została potraktowana jako działka rolna. W przypadku działki nr 546 próba wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej z tym obszarze byłaby niezgodna ze studium, więc taka uwaga nie mogła zostać uwzględniona. Natomiast w przypadku działki nr 416/4 wprowadzenie całej działki pod zabudowę wymagałoby przeznaczenia terenów w bezpośrednim sąsiedztwie oraz wprowadzenia dodatkowej obsługi komunikacyjnej za pośrednictwem dróg wewnętrznych. Nieprzeznaczenie tej części działki pod zabudowę w tej chwili nie zamyka możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej w przyszłości, natomiast na dzień dzisiejszy jest pewnego rodzaju etapowaniem przyrostu terenów zabudowanych. Wnioskodawcy uwagi, swoje potrzeby mieszkaniowe mają zagwarantowane w tej części, która może być przeznaczona pod zabudowę. Dlatego powyższa uwaga nie została uwzględniona. Taki sam wnioskiem kierowany jest do Rady.

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowali wszyscy radni jednogłośnie (14 głosów za).

2) Uwaga złożona przez Państwa Monikę i Wojciecha Sroka dotyczy działki nr 583/2 w Lutomi Górnej. Treść uwagi odnosi się zmiany ustaleń dotyczących geometrii dachu i wprowadzenia szerszego przedziału jeżeli chodzi o kąty nachylenia dachów od 25° do 45°, gdzie w planie było od 30° do 45°; zmiany ustaleń dotyczących wysokości zabudowy z 10 m do 11,8 m oraz dopuszczenia innych kolorów pokrycia dachowego, w tym granatowego i grafitowego.

Uwaga z racji terenów sąsiednich, które dysponują zupełnie innymi parametrami, nie została uwzględniona. Taki sam wnioskiem kierowany jest do Rady.

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowali wszyscy radni jednogłośnie (14 głosów za).

*Uchwałę nr V/25/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lutomia Górna w Gminie Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie. Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.*

9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zawiszów, gmina Świdnica przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zawiszów zostały złożone uwagi, które dotyczyły przeznaczenia terenu C.4.P/U ze szczególnym uwzględnieniem określenia działalności oraz możliwości lokalizacji urządzeń wykorzystujących źródła energii odnawialnej o mocy przekraczającej 100kW na terenie oznaczonym symbolem C2.0 (składowisko odpadów). Uwagi zostały uwzględnione przez Wójta Gminy Świdnica. Do projektu

uchwały w załączniku nr 2 i uzasadnieniu Kierownik Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Pan Bartłomiej Strózik wprowadził autopoprawkę polegającą na zmianie zapisu w zakresie dotyczącym uwzględnienia zapisu dotyczącego możliwości lokalizacji odnawialnych źródeł energii o mocy 100kW na terenie oznaczonym symbolem C2.O.

Ustalono stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości z tytułu uchwalenia planu w wysokości 0% dla terenów projektowanej zabudowy pozostających we władaniu Gminy Świdnica, 30% dla terenów pozostałych. Głosowano 14 głosami za – jednogłośnie.

*Uchwałę nr V/26/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zawiszów, gmina Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Świdnica a Gminami tworzącymi Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Wałbrzyskiej przedłożył Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono.

*Uchwałę nr V/27/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Świdnica a Gminami tworzącymi Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Wałbrzyskiej podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Wiceprzewodniczący Pan Janusz Maruda stwierdził, że uchwała została podjęta.

#### **Ad. 9. Zapytania, interpelacje i wolne wnioski**

Radny Szymon Gumny poprosił o oznakowanie słupów oświetleniowych w Mokrzeszowie.

#### **Ad.10.**

Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Świdnica o działalności w okresie między sesjami zostanie przedstawiona na kolejnej sesji.

#### **Ad. 11.**

Sprawozdania z działalności stałych komisji Rady Gminy Świdnica w okresie między sesjami (w oparciu o protokoły) złożyli przewodniczący:

- a) Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa – dyskusji nie prowadzono,
- b) Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Socjalnych – dyskusji nie prowadzono,
- c) Komisji Budżetu i Finansów – dyskusji nie prowadzono,
- d) Komisji Rewizyjnej – dyskusji nie prowadzono,
- e) Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej – dyskusji nie prowadzono,
- f) Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki – dyskusji nie prowadzono.



## **Ad. 12. Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wolne wnioski**

Na zapytanie radnego Szymona Gumnego odpowiedzi udzielił Zastępca Wójta Pan Zbigniew Kanicki. Poinformował, że trwają rozmowy z Zakładem Energetycznym, który wykonuje prace związane z konserwacją słupów oświetleniowych.

## **Ad. 13.**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda oddał głos Pani Krystynie Łowkiel – Prezes Zarządu Stowarzyszenia Prawda i Honor.

Pani Krystyna Łowkiel poinformowała, że Stowarzyszenie Prawda i Honor, reprezentujące m.in. społeczność Gminy Świdnica, zwraca się do Rady Gminy Świdnica z prośbą o pomoc. W dniu 8 stycznia 2015 r. Wójt Gminy Świdnica wydał decyzję o warunkach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn. „Budowa wodociągu tranzytowego Lubachów – Pieszycy – Bielawa”. Zdaniem lokalnej społeczności decyzja narusza zasady dobrego współzycia, dlatego że nabywając nieruchomości właściciele działek nie mają możliwości sprawdzenia w zapisach studium oraz w planie zagospodarowania przestrzennego przebiegu wodociągu tranzytowego. Poza tym nie zostały określone strefy buforowe. Pani Łowkiel poinformowała radnych, że przez okres dwóch lat udało jej się pozyskać wszystkie dokumenty w sprawie, łącznie z projektem technicznym magistrali wodnej. Po analizie tych dokumentów okazało się, że od 1968 r., w zasadzie nawet od 1966 r. do dnia dzisiejszego, cała społeczność lokalna gminy Świdnica, Pieszyc jak i Dzierżoniowa została przez wszystkie władze bardzo oszukana. M.in. w decyzji o lokalizacji szczegółowych, trasa wodociągu została wyznaczona zupełnie inaczej niż przebiega w rzeczywistości. Pani Krystyna Łowkiel zwróciła uwagę, że Wójt Gminy Świdnica wydając w dniu 8 stycznia 2015 roku decyzję o warunkach środowiskowych próbuje po raz kolejny oszukać mieszkańców, gdyż decyzja nie zawiera raportu oddziaływania na środowisko. Decyzja jest bardzo krzywdząca dla ludności, ponieważ wodociąg ma bardzo duży wpływ na środowisko naturalne. Pani Łowkiel poinformowała Radę, że Stowarzyszenie posiada opinię geologiczną oraz opinię o przeciekach na magistrali. Przedstawiła zdjęcia, które pokazują stan gleby na całej długości magistrali. Ponadto Stowarzyszenie dysponuje opinią jednego z najlepszych profesorów w Polsce z Politechniki Gdańskiej. Pani Łowkiel wskazała, że nie można się zgodzić ze stanowiskiem Wójta zawartym w decyzji, że ze względu na brak określonych stref buforowych oraz brak ujęcia wodociągu w studium oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dopuszczalne jest wydanie decyzji. W opinii lokalnej społeczności brak ujęcia wodociągu w studium oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest wynikiem zaniedbań władz gminy. Poza tym trudno byłoby ująć w planie i studium coś co nie było zgodne z przepisami prawa budowlanego. Pani Łowkiel zwróciła się do Rady Gminy Świdnica z prośbą o pomoc. Zasugerowała ponadto, że jeżeli inwestor chce wybudować magistralę to winien to zrobić zgodnie z przepisami budowlanymi, o planowaniu przestrzennym oraz w uzgodnieniu z lokalną społecznością. Pani Łowkiel zwróciła uwagę, iż posiada informację, iż inwestor występując do Gminy Świdnica złożył kartę informacyjną w której nie został dokładnie wyznaczony przebieg magistrali. Przebieg magistrali został określony jako szeroki dowolny pas w granicach 300 m, co oznacza, że magistrala może równocześnie iść w drodze, działkach budowlanych czy też przy budynkach, co nadal będzie

niezgodne z przepisami prawa. Poinformowała również radnych, że w Lutomi pod jednym z budynków przebiega magistrala 600. Od 40 – lat nikt nie może pomóc mieszkańcom.

W dalszej wypowiedzi Pani Krystyna Łowkiel przytoczyła opinię profesora, wg którego na przedmiotowym obszarze nie ma miejsca na równoczesne istnienie przewodów wodociągowych oraz istniejącej zabudowy. Istnieją dwa rozwiązania alternatywne: usunięcie budynku, względnie likwidacja przewodów, w przeciwnym razie alternatywą może być groźna awaria bądź katastrofa budowlana. W opinii profesora w przypadku zaniechania działań i dalszego rozwoju sytuacji będzie narastało zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców. Ponadto w swojej opinii profesor podaje, że przebieg magistrali winien być ujęty w miejscowym planie, z uwagi na fakt, iż każdy kto decyduje się na zakup gruntu czy realizację inwestycji powinien wiedzieć o tak strategicznej kwestii, jaka jest przebieg magistrali wodnej.

Pani Łowkiel wskazała, iż mieszkańcy bardzo dobrze zdają sobie sprawę z faktu, iż magistrala wymaga gruntownej przebudowy, jednak każdy z mieszkańców chciałby wiedzieć konkretnie czy będzie ona przebiegać przez jego działkę. Wydana przez Wójta Gminy Świdnica decyzja nie została skonsultowana z mieszkańcami. Z posiadanej wiedzy potencjalnie pokrzywdzonych może być ok 800 osób (tyle wydano wypisów).

Kolejną opinią którą przytoczyła Pani Łowkiel była opinia Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, wskazująca że na chwilę obecną zbiornik Lubachowski nie ma żadnej retencji. Ponadto konieczne jest przebudowanie stacji uzdatniania wody, która zgodnie z przepisami nie powinna być wybudowana bliżej niż 500 m od tamy piętrzącej wodę powyżej 15m<sup>2</sup>. Po raz kolejny w imieniu lokalnej społeczności zwróciła się od Rady o pomoc, polegającą na przeanalizowaniu wydanej przez Wójta Gminy Świdnica decyzji. Mieszkańcom chodzi o to, aby pierwszy raz inwestycja została wykonana zgodnie z przepisami prawa. Nie chodzi o odwołania czy o konflikty, które przedłużają całą procedurę. Zwróciła się do radnych, aby spojrzeli na sprawę z perspektywy gdyby to oni mieli zakupione działki, przez które miałyby przebiegać wodociąg, który ograniczałby zagospodarowanie terenu. Na zakończenie swojej wypowiedzi wskazała, że wodociągi dzierzoniowskie, od bardzo wielu lat nie dbały o magistralę – nie były wykonywane przeglądy techniczne, bieżące, co znacznie wpływało na zanieczyszczenie środowiska naturalnego.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda podziękował Pani Krystynie Łowkiel za przybliżenie tematu. Poinformował, że po rozmowie z Przewodniczącą Rady Gminy temat zostanie skierowany do merytorycznej komisji.

#### **Ad. 14.**

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów porządku V Sesji Rady Gminy Świdnica Wiceprzewodniczący Rady Gminy Świdnica Pan Janusz Maruda podziękował za udział i zakończył obrady.

Na tym protokół zakończono.  
Protokołowała:  
S. Nosal *Snosel*

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Świdnica  
*Janusz Maruda*