

SGM.6823.1.2015

**ZARZĄDZENIE Nr 35
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 14 kwietnia 2015 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 381/14 położonej w obrębie Bystrzyca Górna.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 381/14 o pow. 0,1297 ha położonej w obrębie Bystrzyca Górna, gmina Świdnica, KW SW1S/00068383/8.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 1737/2015 z dnia 10.03.2015 r. cena sprzedaży prawa własności ustalona przez strony wynosi 80.000,00 zł (osiemdziesiąt tysięcy złotych).

Stroną sprzedającą jest Pan Dariusz Wrona, stroną kupującą małżonkowie Urszula Paciorek i Wojciech Roškowicz.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna mgr Władysław Duduś Notariusz, 58-100 Świdnica, Rynek 5
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

Małgorzata Nagowska
A wokat

WÓJT
Teresa Mazurek

Sporządził:

M. Cieśla

**Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a nr 35
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 14 kwietnia 2015 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 381/14 położonej w obrębie Bystrzyca Górna.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 381/14 wydanie zrządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla