

SGM.6823.3.2015

**ZARZĄDZENIE** Nr 45/2015  
**WÓJTA GMINY ŚWIDNICA**  
z dnia ..05..05.....2015 r.

**w sprawie pierwokupu działki nr 80/1 położonej w obrębie Krzczonów.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 80/1 o pow. 0,30 ha położonej w obrębie Krzczonów, gmina Świdnica, KW SW1S/00082060/2.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 3807/2015 z dnia 8.04.2015 r. cena sprzedaży prawa własności ustalona przez strony wynosi 70.000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych).

Stroną sprzedającą jest Pan Czesław Seremet, stroną kupującą Pan Kamil Skrzypek.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna R. Bartela, S. Łagoda s. c.  
Sylwia Łagoda notariusz, 58-100 Świdnica, Rynek 15
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

Sporządził:  
M. Cieśla

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA

*Teresa Mazurek*

**Uzasadnienie**  
**do zarządzenia nr 45/2015**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 05.05.2015 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 80/1 położonej w obrębie Krzczonów.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 80/1 wydanie zrządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

Karolina Ziętic-Nagłowska  
  
Adwokat