

Uchwała nr XII/85/2015
Rady Gminy Świdnica
z dnia 27 lipca 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Krzczonów, gmina Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015, poz. 199 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr LXIII/564/2014 Rady Gminy Świdnica z dnia 24 października 2014 r.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 2 000 przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr XII/85/2015
Rady Gminy Świdnica
z dnia 24 lipiec 2015 roku

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Krzczonów, gmina Świdnica**

Przystąpienie do opracowania zmiany planu następuje na wniosek właściciela gruntu. Na działce objętej wnioskiem na podstawie pozwolenia na budowę wydanego w 1995 r. zrealizowany jest budynek gospodarczy. Uchwalenie zmiany planu ma więc na celu dostosowanie stanu prawnego do stanu faktycznego.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany przedmiotowego planu.

Sporządził:
Ulije Morąg

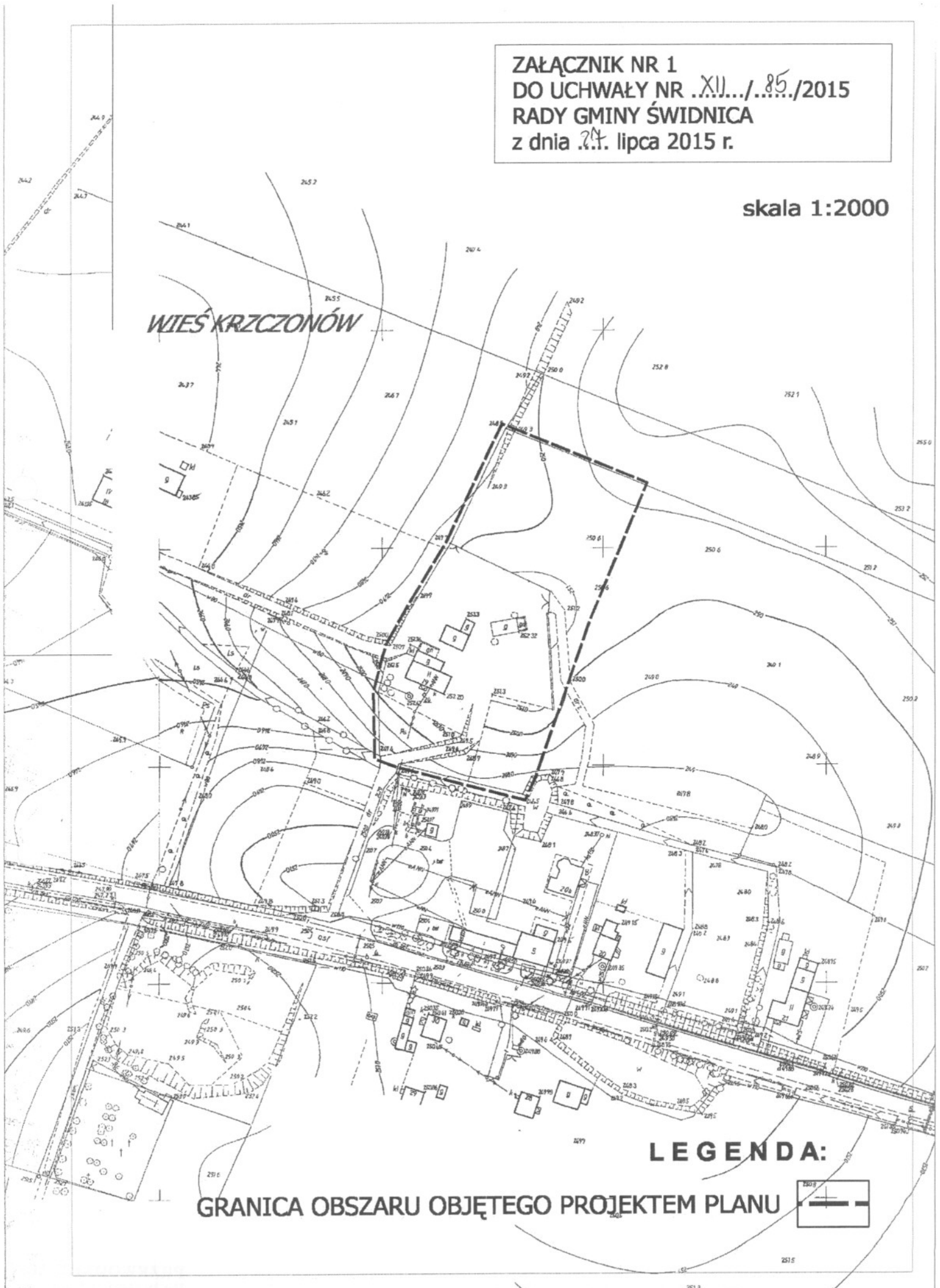
ZASTĘPCA WÓJTY
Zbigniew Koniccki

RADCA PRAWNY
Jarostaw Wasyliszyn
WI-346

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .XII.../.85./2015
RADY GMINY ŚWIDNICA
z dnia .24. lipca 2015 r.**

skala 1:2000

WIEŚ KRZCZONÓW



LEGENDA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

