

SGM.6823.7.2015

ZARZĄDZENIE Nr 88/2015
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 25.08.2015 r.

w sprawie pierwokupu działek nr 294, 295, 296 położonych w obrębie Pszenno.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 109 ust.1 pkt 1, art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 782 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działek nr 294, 295, 296 o łącznej pow. 0,0879 ha położonych w obrębie Pszenno, gmina Świdnica, KW SW1S/00062104/7.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 8970/2015 z dnia 21.08.2015 r. cena sprzedaży prawa własności ustalona przez strony wynosi 51.500,00 zł (pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych).

Stroną sprzedającą są Małżonkowie Aleksandra i Ireneusz Galińscy, stroną kupującą Pan Wojciech Frankowski

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna R. Bartela, S. Łagoda s. c.
Sylwia Łagoda notariusz, 58-100 Świdnica, Rynek 15
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJTA GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
WI-346

Sporządził:

M. Cieśla

**Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a nr 88/2015
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25.08.2015 r.**

w sprawie pierwokupu działek nr 294, 295, 296 położonych w obrębie Pszenno.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 782 z późn. zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 294, 295, 296 wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla