

**Uchwała nr XV/111/2015**  
**Rady Gminy Świdnica**  
**z dnia 16 października 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów w części wspólnej nieruchomości zabudowanej położonej w Słotwinie 36 stanowiącej działkę nr 158/3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r. Nr 518 z późn. zm. ) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie 543 /10000 udziałów w części wspólnej stanowiącej działkę nr 158/3 na rzecz Pani Kamili Śpiewakowskiej i Państwa Anny i Krzysztofa Filek będących współwłaścicielami w tej nieruchomości
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 3. Traci moc uchwała nr XIV/97/2015 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 września 2015 r.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Regina Adamska  
Regina Adamska

Uzasadnienie  
do uchwały nr ..XV/111/2015..  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia ..16 października 2015.. r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów w części wspólnej nieruchomości zabudowanej położonej w Słotwinie 36 stanowiącej działkę nr 158/3.**

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 158/3, położoną we wsi Słotwina, jest wspólnotą mieszkaniową w której Gmina Świdnica posiada lokal użytkowy (świetlica) z udziałem w częściach wspólnych budynku wynoszącym 5042/10000.

Wspólnota mieszkaniowa podjęła uchwałę o sprzedaży 543/10000 udziałów z przeznaczeniem na powiększenie dwóch lokali mieszkalnych na rzecz Pani Kamili Śpiewakowskiej i Państwa Anny i Krzysztofa Filek będących współwłaścicielami w tej nieruchomości

Powyższy udział dotyczy odgródzenia lekkimi ściankami działowymi części strychu przyległych do lokali mieszkalnych wnioskodawców. Po sprzedaży Gmina Świdnica posiadać będzie 4499/10000 udziałów w częściach wspólnych nieruchomości co związane będzie ze zmniejszonymi kosztami utrzymania nieruchomości. Należna kwota wynikająca z wykupu udziałów zostanie przelana na konto Gminy Świdnica.

W związku z omyłkowym zapisem nazwisk współwłaścicieli kupujących udział podjęcie uchwały po wprowadzonej zmianie jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

ZASTĘPCA WOJTA  
*Zbigniew Kanicki*

**RADCA PRAWNY**

*Jarosław Wasyliszyn*

W1-346

/projekt nie budzi zastrzeżeń/