

SGM.6823.10.2015

**ZARZĄDZENIE Nr 97/2015**  
**WÓJTA GMINY ŚWIDNICA**  
**z dnia 17.09.2015 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 436/8 położonej w obrębie Lutomia Górna.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 436/8 o pow. 0,07 ha położonej w obrębie Lutomia Górna, gmina Świdnica, KW SW1S/00018467/6.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 4125/2015 z dnia 12.08.2015 r. cena sprzedaży prawa własności ustalona przez strony wynosi 4.500,00 zł (cztery tysiące pięćset złotych).

Stroną sprzedającą jest Pan Piotr Markiewicz, stroną kupującą Pani Krystyna Christopoulou, którą reprezentuje pełnomocnik Pan Adam Tomasz Susłowski.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. WÓJTA  
Zbigniew Kosiński  
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna mgr Wioletta Gajek - notariusz  
ul. Klasztorna 2A, 58-200 Dzierżonów
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

**RADCA PRAWNY**  
Jarosław Masyliszyn  
W-346

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 97/2015  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 17.09.2015 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 436/8 położonej w obrębie Lutomia Górna.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 436/8 położona w Lutomi Górnej wydanie zrządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

ZASTĘPCA WÓJTA  
*Zbigniew Kanicki*