

**Zarządzenie nr 103/2015  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 21 września 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. Nr 594./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 457/4 o powierzchni 0,0234 ha położoną we wsi Słotwina

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA  
Teresa Mazurek

Sporządziła  
Anna Jurkiewicz

RADCA PRAWNY  
Jarosław Wasyliszyn  
W1-346

**Załącznik nr 1**

=====
**do Zarządzenia nr 103/2015**
**Wójta Gminy Świdnica**
**z dnia 21 września 2015 r.**

**W Y K A Z**

=====
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**Słotwina**

=====
**Działka nr 457/4 o powierzchni 0,0234 ha**

Działka o kształcie nieregularnym, położona na skraju wioski przy granicy z miastem Świdnica. Teren w części środkowej podwyższony, ze spadkami w obie strony istniejącego pasa. Sąsiedztwo: zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka stanowi w części tereny dróg wewnętrznych, a w części tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej. Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

**Działka nr 457/4- 11.240,00 zł**

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020637/6 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dnia .....do dnia ..... oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.