

DROWRL.72243.1.2015

Zarządzenie nr144/2015.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 26 listopada 2015.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015 r. poz. 1515/, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 99/1 o powierzchni 0,0083 ha położoną we wsi Lutomia Górna, dla właściciela przyległej działki.

- załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Wt 546

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr *144/2015*
Wójta Gminy Świdnica
z dnia *26 listopada 2015*

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lutomia Górna

=====

Działka nr 99/1 o powierzchni 0,0083 ha

Działka gruntu o kształcie zbliżonym do trapezu i pochylona nieznacznie w kierunku lokalnej drogi. Teren przylega bezpośrednio do działki gruntu nr 80/2, celem której jest poprawa warunków zagospodarowania. Teren zagospodarowany niską zielenią i krzewami. Brak MPZP. Opracowane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przewiduje na przedmiotowym terenie zabudowę wiejską wielofunkcyjną (Uchwała nr LV/468/2009 Rady Gminy Świdnica z dnia 04.12.2009r.)

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 99/1- 4.000,00 zł

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020655/8 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.