

SGM.6823.12.2015

**ZARZĄDZENIE Nr 158/2015
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 21.12.2015 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 185/3 położonej w obrębie Pszenno.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2015 poz. 1515), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 185/3 o pow. 0,1082 ha położonej w obrębie Pszenno, gmina Świdnica, powiat świdnicki, KW SW1S/00047403/2.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 9520/2015 z dnia 19.11.2015 r. cena sprzedaży prawa wieczystego użytkowania ustalona przez strony wynosi 125.000,00 zł (sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Stroną sprzedającą jest Pan Przemysław Paździorek, stroną kupującą Małżeństwo Piotr i Daria Huzar.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna S.C. Krystyna Pisarska, Winicjusz Marek Wójcikiewicz,
Marta Szczucka, ul. Różana 1A/2, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY


Anna Sapińska-Mačkowiak
WEL/WB/604

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA


Teresa Mazurek

**Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a Nr 158/2015
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 21.12.2015 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 185/3 położonej w obrębie Pszenno.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 185/3 położona w Słotwinie wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla