

Zarządzenie nr ..... 3 | 2016  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia ..... 11 sierpnia 2016

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 r. poz. 1515/, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 198/4 o powierzchni 0,1494 ha położoną we wsi Bojanice

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA  
Teresa Mazurek

Sporządziła  
Anna Jurkiewicz

**Załącznik nr 1**

=====

**do Zarządzenia nr .....**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia .....**

**W Y K A Z**

=====

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**Bojanice**

=====

**Działka nr 198/4 o powierzchni 0,1494 ha**

Działka gruntu o kształcie prostokątnym, niezabudowana i nieogrodzona. Teren płaski, porośnięty niekoszoną trawą. Dojazd do działki nieurządzoną drogą gruntową. Odległość od lokalnej drogi asfaltowej wynosi 200m. Wzdłuż istniejącej drogi gruntowej przebiega napowietrzna linia telefoniczna. Uzbrojenie: sieć wodna, elektryczna w odległości około 130 m.

W MPZP działka przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowe. Dopuszcza się zabudowę zagrodową z wyłączeniem gospodarstw hodowlanych powyżej 4ODJP .

(Uchwała nr LIX/511/2014 Rady Gminy Świdnica z dnia 11.07.2014 r.)

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

**Działka nr 198/4- 48.000,00 zł**

Do wylicytowanej kwoty należy doliczyć 23%VAT.

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00026953/9 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dnia .....do dnia ..... oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.