

Zarządzenie nr10/ 2016.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia18 stycznia 2016.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 420/1 o powierzchni 0,2312 ha położoną we wsi Gogołów

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
WI-346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr 10/2016

Wójta Gminy Świdnica

z dnia 18 stycznia 2016

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Gogołów

=====

Działka nr 420/1 o powierzchni 0,2312 ha

Działka o kształcie pasa o szerokości około 16m, położona poza zabudowaniami wioski. Teren płaski, aktualnie uprawiany rolniczo. Grunt graniczy bezpośrednio krótszym bokiem z drogą utwardzoną częściowo tłuczniem.

W MPZP działka przeznaczona jest :

- tereny zabudowy zagrodowej na 27% powierzchni działki (symbol na rysunku planu A8.RM),
- tereny rolnicze z zakazem zabudowy na 73% powierzchni działki (symbol na rysunku planu B1-2.R). Uchwała nr LX/563/2014 Rady Gminy Świdnica z dnia 24.10.2014 roku.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 420/1- 24.000,00 zł

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020596/6 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.