

Zarządzenie nr 16/2016  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 22 stycznia 2016

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną nr 65/28 o powierzchni 0,1057 ha położoną we wsi Pszenno

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn  
W1-346

Sporządziła  
Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr ..... 16/2016

Wójta Gminy Świdnica

z dnia ..... 22 stycznia 2016

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

#### Pszemno

##### **Działka nr 65/28 o powierzchni 0,1057 ha**

Działka nieogrodzona, niezabudowana. Teren płaski o kształcie nieregularnego pięcioboku, porosnięty trawą i chwastami. Sąsiedztwo: działki przeznaczone pod zabudowę jednorodziną, zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna, działki rolne. Uzbrojenie w sieć wodociagową, kanalizację i elektryczność. Działka położona na skraju wioski obok lokalnej drogi o nawierzchni asfaltowej prowadzącej w kierunku wsi Jagodnik.

W MPZ działka przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i usługowej. Oznaczenie na rysunku planu 1.MN/U. (Uchwała Rady Gminy Świdnica nr LXXV/616/2010 z dnia 10.11.2010 roku).

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

**Działka nr 65/28- 54.600,00 zł**

Do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00027188/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dnia .....do dnia ..... oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.