

Zarządzenie nr 23/2016
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 28 stycznia 2016

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 130/1 o pow. 0,0226 ha położoną we wsi Bystrzyca Górna, dla właścicieli przyległych działek.

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
W-346

Sporządziła

Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr 23/2016
Wójta Gminy Świdnica
z dnia .. 28 stycznia 2016

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Bystrzyca Górna

=====

Działka nr 130/1 o powierzchni 0,0226 ha

Teren płaski o kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka nieogrodzona i niezabudowana porośnięta trawą i chwastami. Grunt położony pomiędzy wysoką skarpią, a wąską drogą o nawierzchni asfaltowej. Teren zagrożony powodzią. Sąsiedztwo to domek jednorodzinny, tory kolejowe, rzeka Bystrzyca. Dojazd średniodrogowy. Uzbrojenie: sieć elektryczna i wodociągowa. W MPZ przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Symbol na rysunku planu A.92MN (Uchwała nr XLVIII/481/2005 Rady Gminy Świdnica z dnia 29.12.2005r.).

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zwykłych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 130/1- 10.000,00 zł

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT 23% w wysokości 2.300,00 zł
Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020634/5 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.