

ZARZĄDZENIE Nr 34/2016
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 26 lutego 2016 r.

w sprawie pierwokupu działki nr 42/21 oraz udziału w działce nr 42/30 położonych w obrębie Niegoszów.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 poz. 1515), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 42/21 o pow. 0,1409 ha, KW SW1S/00068264/8 oraz udziału wynoszącego 2/16 w działce nr 42/30, KW SW1S/00079165/4 położonych w obrębie Niegoszów, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pani Jadwiga Zofia Wądołowska (udział 1/2 w działce nr 42/21 i udział 1/16 w działce nr 42/30) i Pan Stanisław Wądołowski (udział 1/2 w działce nr 42/21 i udział 1/16 w działce nr 42/30) stroną kupującą jest Pani Iwona Małgorzata Wojciechowska. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 1512/2016 z dnia 22.02.2016 r. łączna cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 58.702,50 zł (pięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset dwa złote 50/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna S.C. Krystyna Pisarska, Winicjusz Marek Wójcikiewicz, Marta Szczucka, Agata Wójcikiewicz-Sawa, ul. Różana 1A/2, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Wł-346

**WÓJT GMINY
ŚWIDNICA**

Teresa Mazurek

Uzasadnienie
do zarządzenia Nr 34/2016
WÓJTA GMINY ŚWIDNICA
z dnia 26 lutego 2016 r.

w sprawie pierwokupu działki nr 42/21 oraz udziału w działce nr 42/30 położonych w obrębie Niegoszów.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 42/21 i 42/30 położone w Niegoszowie wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

