

**Uchwała nr XXVIII/227/2016
Rady Gminy Świdnica
z dnia 2 czerwca 2016 roku**

w sprawie zatwierdzenia Soleckiej Strategii Rozwoju wsi Jagodnik na lata 2015-2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Solecką Strategię Rozwoju wsi Jagodnik na lata 2015-2025, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Gminy Świdnica

Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr XXVIII/227/2016
Rady Gminy Świdnica
z dnia 21 czerwca 2016 roku

w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Jagodnik na lata 2015-2025

Strategia rozwoju wsi jest programem aktywizacji społeczności lokalnych. Aktywizuje społeczność lokalną do pracy na rzecz rozwoju swoich miejscowości oraz przy wsparciu gminy i regionu do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich. Wypełniając jeden z warunków uczestnictwa w programie „Odnowy Dolnośląskiej Wsi” zebranie wiejskie sołectwa Jagodnik podjęło uchwałę w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Jagodnik na lata 2015-2025”.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Sporządził:
Sebastian Pietraga

P. Pietraga

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
B. Strózik
Bartłomiej Strózik

Projekt nie budzi zastrzeżeń:

.....RADCA..PRAWNY....

Jarosław Wasyliszyn
W-346



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI JAGODNIK NA LATA 2015 - 2025

GMINA WIEJSKA ŚWIDNICA



Jagodnik 2015

Autorami Soleckiej Strategii Rozwoju wsi Jagodnik są jej mieszkańcy, którzy jako Grupa Odnowy Wsi poświęcili czas i zaangażowali się w bezpośrednią pracę nad jej opracowaniem.



Moderatorzy:

Danuta Nowak – tel.: 605 827 556,

Paweł Antoniewicz – tel.: 508 801 850,



Spis treści

	Strona
ANALIZA ZASOBÓW	4
ANALIZA SWOT	9
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO	10
WIZJA ROZWOJU	11
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY	12
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY	13



ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren pagórkowaty oraz równinny – częściowo zalesiony lub zadrzewiony – bardzo atrakcyjny krajobrazowo.		x	
stan środowiska	Dobry - w ostatnich latach uległ znaczącej poprawie, czego dowodem jest odrodzenie się populacji płazów, a w rzece – ryb. Na jego stan negatywnie wpływają dzikie wysypiska śmieci oraz przypadki spalania śmieci w domowych paleniskach.		x	
walory klimatu	Klimat charakterystyczny dla Przedgórze Sudeckiego – łagodny, sprzyjający rolnictwu.		x	
walory szaty roślinnej	Obszar wsi silnie zadrzewiony i częściowo – zalesiony. W miejscowości zachowało się kilka wspaniałych okazów około 200-letnich dębów oraz lip, które nie są ujęte w ewidencji pomników przyrody. W sąsiedztwie starorzeczy występują pozostałości wspaniałych niegdyś stanowisk śnieżyczek. Tam też zachowały się stanowiska zawilców, przylaszczek i konwalii.			x
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Dolina Piławy – wraz z zalesionymi starorzeczami oraz kilka wspaniałych okazów dębów oraz lip. Wzdłuż drogi powiatowej pozostały resztki starej alei morwowej.			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Pomimo bliskości miasta obserwuje się na terenie wsi lisy oraz żerujące sarny i bażanty. W ostatnich latach ogromnie wzrosła także populacja płazów – jaszczurki zwinki oraz różnych gatunków żab i ropuch, a z owadów – liczne gatunki motyli (ruszałki pawiki, ruszałki admirały, pokrzywniki, cytrynki) i – rzadko – pазie królowej. W dużej liczbie gnieźdzą się też kosy, sikorki, szpaki, skowronki, jaskółki, słowiki i – mniej cenne – wróble oraz gołębie. Z drapieżnych widywane są jastrzębie i sowy.		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Piława, płynąca z południa w kierunku północnym – przez całą długość wsi. Niegdyś na jej terenie istniało 2 stawy; dziś zasypane, co spotęgowało zabagnienie znacznych obszarów miejscowości. Nieopodal rzeki zachowały się piękne			x



	starorzecza. Na terenie wsi wypływa woda źródłana o nieprzeciętnych walorach smakowych; jest ona pobierana do pojemników przez wielu miejscowych, a także przyjezdnych smakoszy.			
wody podziemne	Wieś dysponuje ogromnymi zasobami wód podziemnych – podskórnych oraz głębinowych. Te ostatnie są wodami trzeciorzędowymi i zalegają na głębokości 60 metrów. Na terenie wsi znajduje się wielka nowoczesna stacja poboru i uzdatniania tej wody, która dostarczana jest niemal połowie mieszkańców naszej gminy.			x
gleby	Przeważnie III i IV klasy bonitacyjnej – cenne rolniczo.		x	
kopaliny	Ogromne zasoby gliny – nieeksploatowane.	x		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury				
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Wieś dysponuje przepięknym terenem rekreacyjnym, posadowionym bezpośrednio w sąsiedztwie Piławy oraz wspaniałych okazów drzew. Na terenie tym znajduje się boisko, ogródek jordanowski, grilowisko i obszerna wiata – wszystko doskonale utrzymane. Walory tej przestrzeni psują znajdujące się „w ukryciu” dzikie wysypiska śmieci.		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Większość prywatnych posesji jest zadbana – czysta, ogrodzona, ukwiecona i zadrzewiona. Dotyczy to zarówno domów mieszkalnych (w przewadze jest to nowa substancja) jak i budynków wykorzystywanych do działalności gospodarczej. Nieliczne przedwojenne budynki - nieremontowane od lat - „straszą” wyglądem oraz bałaganem w obejściu. W skali wsi jest takich kilka.		x	
zabytki i pamiątki historyczne	We wsi – mimo jej średniowiecznego rodowodu – jest jedynie 4 budynki wpisane na listę zabytków. Wszystkie zbudowane zostały w II połowie XIX wieku i reprezentują wiejski styl charakterystyczny dla ówczesnego budownictwa obszaru podsudeckiego. Na liście brak jest zabudowań dawnego młyna wodnego - od dawna nieczynnego, jednak zachowanego w niezłym stanie. Do dziś zachowała się także większość urządzeń składających się na jaz spiętrzający wodę na Piławie oraz niemal całą młynówkę.	x		
osobliwości kulturowe	W czasach przedwojennych we wsi funkcjonowała fabryka mebli, dwa hotele, największe na Dolnym Śląsku ogrodnictwo szklarniowe oraz szkoła. Po wojnie dłuższy	x		



	czas istniało jeszcze ogrodnictwo oraz szkoła. Dziś po wszystkich pozostały budowle, służące przede wszystkim celom mieszkalnym (dawna fabryka mebli oraz ogrodnictwo – w opłakanym stanie, pozostałe – w dobrym).			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	W średniowieczu wieś należała do posiadłości rodu von Zedlitz	x		
święta, odpusty, pielgrzymki	Mieszkańcy wsi – w olbrzymiej większości wyznawcy religii rzymsko-katolickiej - obchodzą święta właściwe dla tego wyznania.	x		
tradycje, obrzędy, gwara	Ze względu na zasiedlenie wsi repatriantami z różnych regionów Polski, w Jagodniku nie pielęgnowano tradycji ani obrzędów, które ze sobą przynieśli – przynajmniej w sposób publiczny.	x		
legandy, podania i fakty historyczne	Z Jagodnika pochodzą granitowe krzyże pokutne, które niedawno zostały odnalezione w podziemnej części ogrodzenia kościoła w Pszennie. Krzyże te - jako pokutę - miał wykonać w średniowieczu mieszkaniec Jagodnika, który zamordował wracających z wesela gości celebrujących ślub jego dawnej narzeczonej. Historię opisuje badacz dziejów naszego regionu – Andrzej Scheer.			x
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy	Grunau – niemiecka nazwa wsi. Mebelfabryk – używana przez starszych Jagodniczan nazwa tej części wsi, gdzie posadowiona była fabryka mebli. Ogród – nazwa niegdyś ogromnego szklarniowego gospodarstwa ogrodniczego.	x		
specyficzne potrawy				
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	istnieją		x	
działki pod domy letniskowe			x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	istnieją			
pustostany mieszkaniowe				
pustostany przemysłowe	Fabryka mebli – dziś mieszkania	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Młyn – dziś mieszkania i obiekty magazynowe.	x		
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Wiata na terenie rekreacyjnym		x	
sale spotkań, świetlice, kluby				
miejsca uprawiania sportu	Boisko na terenie rekreacyjnym.		x	



miejsca rekreacji	Istnieje – wyposażone w ogródek jordanowski oraz grilowisko.		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Istnieją – źle wyposażone, jedynie oznaczone.	x		
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	istnieje		x	
kanalizacja	istnieje		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Przez wieś przebiegają 2 drogi powiatowe o nawierzchniach asfaltowych, wymagających remontu. Nieopodal przebiega także droga wojewódzka 382. Wieś jest oświetlona i nieźle oznakowana.		x	
chodniki, parkingi	Wieś posiada chodniki tylko na ok. 20% długości dróg. Nieliczne miejsca parkingowe zorganizowali właściciele posesji – bezpośrednio przy swoich domach.		x	
przystanki	istnieją		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	istnieje		x	
telefonia komórkowa	istnieje		x	
inne			x	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Prywatne gospodarstwa rolne (2 duże, 2 średnie i kilka małych)	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	AMS – firma zatrudniająca kilkadziesiąt osób, produkująca podzespoły do różnych urządzeń. Zakład produkcji ogrodzeń i wyrobów z betonu – zatrudnia kilkanaście osób. Zakład budowlany, 2 warsztaty naprawy samochodów, warsztat ślusarski – zatrudniają od jednej do kilku osób		x	
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Istnieją (2 duże) 2 pasieki		x	
uprawy hodowle	Pszemica, jęczmień, buraki cukrowe, rzepak, kartofle.		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		x	
środki wypracowywane				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				



Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	We wsi mieszka spora grupa ludzi legitymujących się wyższym wykształceniem (przeważnie są to czynni bądź emerytowani nauczyciele oraz ludzie z wykształceniem technicznym).		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Większość mieszkańców		x	
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Informacje dotyczące wsi znajdują się na stronie internetowej Gminy Świdnica	x		
Strony www				



MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> 1. dobre skomunikowanie wsi (J) 2. dobra infrastruktura (wodociąg, kanalizacja) (S) 3. atrakcyjne tereny nadające się do rekreacji (J) 4. nowy park wiejski (boisko, ogródek jordanowski, grilowisko, wiata) (J) 5. obfitość wody (oprócz stacji poboru i uzdatniania we wsi istnieje źródło wody pitnej o wyjątkowych walorach smakowych) (S) 6. walory krajobrazowe (piękny pagórkowaty teren, rzeka, starorzecza, drzewostan) (T) 7. rosnąca stale liczba mieszkańców (J) 8. fundusz sołecki (B) 9. rosnąca aktywność starszych mieszkańców (J) 10. tradycje wsi w produkcji ogrodniczej (T) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. znaczna liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym wyjeżdżających poza granice (J) 2. mała liczba miejsc pracy (B) 3. brak świetlicy (S) 4. zaniedbania w pracach melioracyjnych (zagrożenia podtopieniami) (S) 5. dzikie wysypiska na terenie wsi (J) 6. zbyt mała liczba chodników na terenie wsi (S) 7. brak tablic informacyjnych o walorach miejscowości (J) 8. słaba aktywność społeczna mieszkańców (zwłaszcza nowych) (J) 9. brak organizacji społecznych (J) 10. mała liczba urodzeń (J)
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bliskość atrakcyjnych miejscowości (Świdnica, Krzyżowa) oraz miejsc (Ślęza, Jezioro Bystrzyckie, Wielka Sowa) (B) 2. Rosnące zainteresowanie walorami wsi (zarówno odwiedzających ją coraz liczniej spacerowiczów jak i ze strony potencjalnych chętnych do osiedlenia się w niej bądź inwestowania) (B) 3. Perspektywa dalszej poprawy sieci dróg (chodzi o plan budowy południowej oraz wschodniej obwodnicy miasta, bezpośrednio przebiegającej w sąsiedztwie wsi) (S) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Słabo rozwinięta komunikacja publiczna wsi z sąsiednimi miejscowościami (J) 2. brak chodników bądź ścieżek rowerowych łączących wieś ze Świdnicą (S) 3. bezpośrednie sąsiedztwo z terenami inwestycyjnymi Świdnicy, co może w przyszłości skutkować wchłonięciem wsi przez miasto (T) 4. dzikie wysypiska śmieci posadowione nieopodal wsi (J)

Legenda:

S – Standard życia,

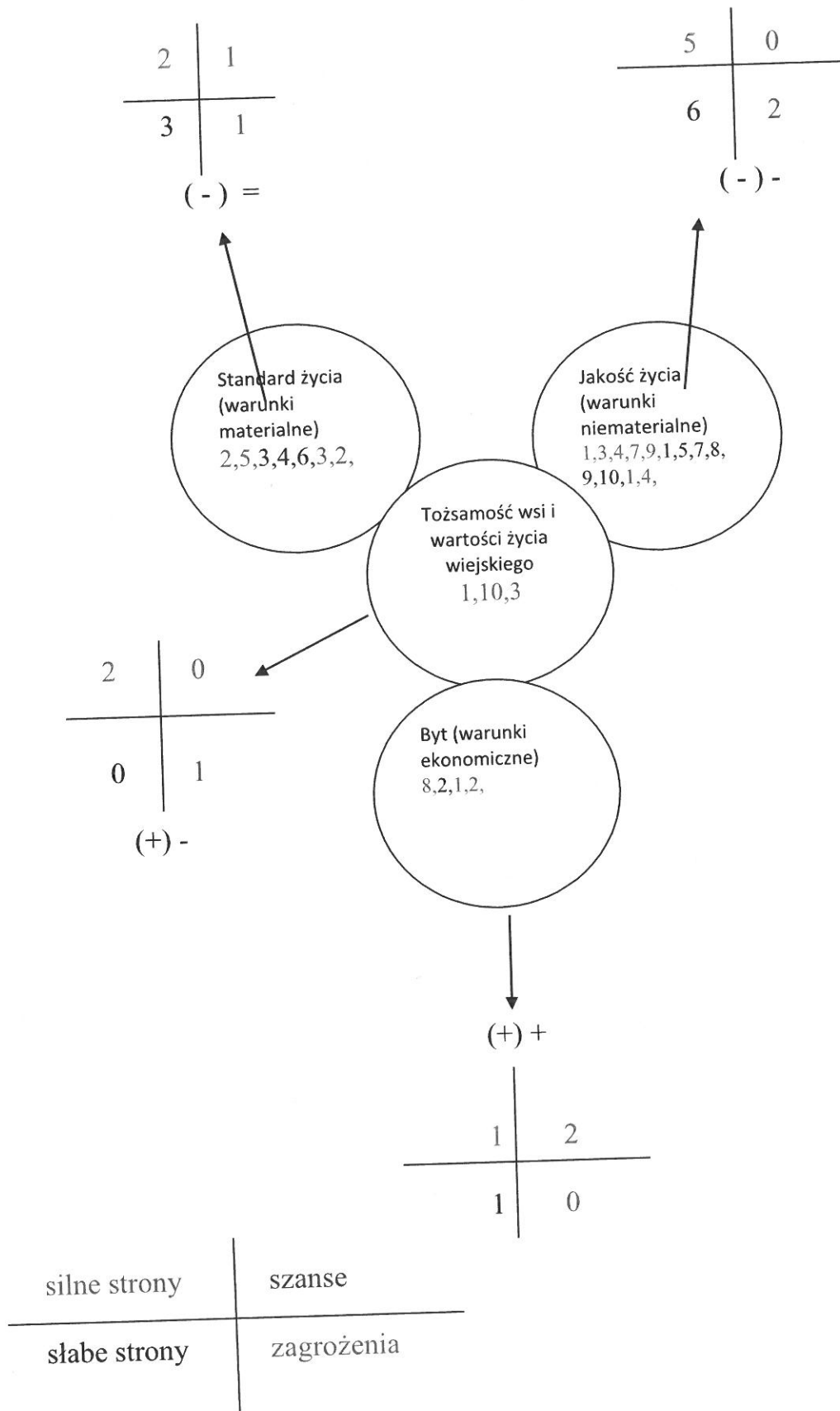
J – Jakość życia,

B – Byt,

T – Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego.



Analiza potencjału rozwojowego wsi Jagodnik





Wizja wsi (2025 rok)

Wizja hasłowa:

Jagodnik... aż tyle przygód oprócz jagód!

Wizja opisowa:

Wieś połączona ścieżkami rowerowymi ze Świdnicą. Mieszkańcy łatwo docierają nimi do pobliskich świdnickich zakładów pracy, a po południu – na zakupy. Ścieżki z miasta przebiegają przez wieś i kierują się nad Pilawę, gdzie biegną dalej wzdłuż jej obwałowań pozwalają spacerowiczom kontemplować przepiękne starorzecza i zalesione pagórki. Amatorzy wycieczek zatrzymują się na terenie parku wiejskiego, gdzie korzystają z placu zabaw, kortu tenisowego i grilowiska. Szczególnie chętnie przesiadują w gustownej kafejce, gdzie posilają się miejscowymi wypiekami. Hitem są oczywiście pyszne jagodzianki.

Miejscowość zdobią wspaniałe okazy starodrzewu, a wszystkie niegdyś zaniedbane budowle błyszczą nowymi elewacjami, na miejscu dawnych wysypisk śmieci rosną kwiaty i krzewy ozdobne, o które zgodnie dbają mieszkańcy.


Program krótkoterminowy odnowy wsi Jagodnik na okres I 2015 – I 2016r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Integracja wsi	Wspólne prace nad doposażaniem parku wiejskiego (urządzenie kortu tenisowego)	tak	tak	3+3+3=9	III
Na czym nam najbardziej zależy?	Zmobilizować mieszkańców wsi do aktywnego uczestnictwa w życiu wsi	„Aktywny Jagodnik”	tak	tak	2+2+2=6	IV
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak ścieżek pieszych i rowerowych łączących wieś ze Świdnicą	„Otwarta okolica”	nie	nie	5+4+4=13	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Posiadanie świetlicy wiejskiej	„Wspólny dom”	nie	nie	5+5+4=14	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Uporządkowanie zaniedbanego miejsca nieopodal parku wiejskiego	„Czysty Jagodnik”	tak	tak	1+1+1=3	V



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Plan i program odnowy wsi: Jagodnik

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	
	Zasoby czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse co wykorzystamy?	BARIERY Slabe strony Co wyliminujemy? Zagrozenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Uruchomienie i zagospodarowanie ujęcie wody źródlanej	Istniejące źródło, rzeka Piława, pozostałości dawnych gospodarstw	Istniejące źródło wody, walory krajobrazowe, tereny rekreacyjne, park wiejski, fundusz sołecki, tradycje wsi w produkcji ogrodniczej, bliskość atrakcyjnych miejscowości, rosnące zainteresowanie walorami wsi	Mała liczba miejsc pracy, zaniedbania w pracach melioracyjnych, brak tablic informacyjnych, mała aktywność mieszkańców, brak organizacji społecznych,	
2. Wzmocnienie poczucie wspólnoty przy wykorzystaniu walorów wsi	ogrodniczych, park wiejski, tereny rekreacyjne		1.1. Dokonanie ekspertyzy wody; 1.2. Przejście terenu na rzecz gminy; 1.3. Budowa mini-stacji poboru wody; 2.1. Wytyczenie ścieżek spacerowych, uporządkowanie terenu i dokończenie leżącego nieopodal parku wiejskiego; 2.2. Urządzenie ekologicznych warsztatów ogrodniczych; 2.3. Rekreacyjne zagospodarowanie rzeki Piławy; 2.4. Postawienie tablic informacyjnych i promocyjnych, w tym „witaczy”;	
B. STANDARD ŻYCIA				



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

1. Poprawa stanu i rozbudowa infrastruktury wiejskiej	Teren rekreacyjny, drogi, rzeka Piława, posiadane tereny	Walory krajobrazowe, tereny rekreacyjne, park wiejski, fundusz sołecki, rosnąca liczba mieszkańców, aktywność osób starszych, bliskość atrakcyjnych miejscowości, rosnące zainteresowanie walorami wsi	Brak świetlicy, zbyt mała ilość chodników, mała aktywność mieszkańców, brak organizacji społecznych, brak chodników bądź ścieżek rowerowych łączących wieś ze Świdnicą	1.1. Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej; 1.2. Budowa ścieżek pieszych i rowerowych (min. łączących Jagodnik ze Świdnicą oraz wzdłuż Piławy); 1.3. Budowa i remonty chodników; 1.4. Budowa kortu;
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Ożywienie relacji międzysąsiedzkich i budowa poczucia współuczestnictwa w życiu wsi	Park wiejski, tereny rekreacyjne, rzeka Piława	Walory krajobrazowe, tereny rekreacyjne, park wiejski, fundusz sołecki, rosnąca liczba mieszkańców, aktywność osób starszych, bliskość atrakcyjnych miejscowości, rosnące zainteresowanie walorami wsi	Brak świetlicy, dzikie wysypiska śmieci, mała aktywność mieszkańców, brak organizacji społecznych	1.1. Założenie koła gospodyń wiejskich; 1.2. Organizacja cyklicznych imprez wiejskich; 1.3. Organizacja w świetlicy zajęć kulturalno – integracyjnych (np. darcie pierza, kołowanie, etc.); 1.4. Organizacja warsztatów tematycznych dla zainteresowanych grup mieszkańców;
2. Poprawa estetyki wsi i stanu środowiska				2.1. Organizacja konkursów na najładniejsze domostwo, najładniejszy ogródek, najefektowniejszą dekorację bożonarodzeniową posesji itd.; 2.2. Organizacje „dni czystości”, wspólne urządzenie klombów kwiatowych; 2.3. Wspólne zadrzewianie wsi, likwidacja dzikich wysypisk śmieci, monitorowanie terenów uporządkowanych;
D. BYT				



<p>1. Wspieranie rozwoju miejsc pracy na bazie walorów wsi</p>	<p>Funkcjonujące firmy na terenie wsi, pszczelarze, gospodarstwa rolne, walory wsi,</p>	<p>Tradycje w produkcji ogrodniczej, dobre skomunikowanie wsi, bliskość atrakcyjnych miejscowości, rosnące zainteresowanie walorami wsi</p>	<p>Wyjazd mieszkańców, mała liczba miejsc pracy, bezpośrednie sąsiedztwo z terenami inwestycyjnymi Świdnicy, co może w przyszłości skutkować wchłonięciem wsi przez miasto</p>	<p>1.1. Wspieranie rozwoju poprzez udostępnianie osobom chętnym terenów do ustawienia uli; 1.2. Organizacja szkoleń na temat ekologicznej produkcji ogrodniczej oraz możliwości wspierania takich producentów; 1.3. Udostępnienie tablic ogłoszeniowych na reklamę; 1.4. Organizacja szkoleń na temat założenia i prowadzenia działalności gospodarczej; 1.5. Rozwój oferty kulinarnej bazującej na będących w nazwie wsi jagodach.</p>
--	---	---	--	---

