

Zarządzenie nr ..... 67 / 2016 .....  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia ..... 10 maja 2016 .....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli sąsiednich nieruchomości działkę nr 853/13 o pow. 0,1042 ha położoną we wsi Mokrzeszów, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SW1S/00020582/5.

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn  
WF-346

Sporządziła

Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr ..... 67/2016

Wójta Gminy Świdnica

z dnia ... 10 maja 2016 .....

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

#### Mokrzyszów

##### **Działka nr 853/13 o powierzchni 0,1042 ha**

Działka o kształcie nieregularnym, zabudowana zniszczonym budynkiem parterowym składającym się z dwóch przylegających do siebie części. Teren nieznacznie pochylony w kierunku południowo-wschodnim, porośnięty dziką trawą, chwastami oraz krzewami dzikiej jeżyny. Brak drogi dojazdowej. Działka zabudowana zniszczonym budynkiem parterowym składającym się z dwóch przylegających do siebie części. Zużycie i zniszczenie budynku jest tak duże, że jakikolwiek remont jest nieopłacalny. W MPZ przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest na tereny zabudowy usługowej. Teren położony jest w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej (Uchwała nr LIXI/512/2014 Rady Gminy Świdnica z dnia 11.07.2014 r).

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

**Działka nr 853/13- 18.000,00 zł**

**Do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.**

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/000206582/5 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dnia .....do dnia ..... oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.