

DROWRL.72243.1.2016

Zarządzenie nr 681/2016
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 10.03.2016

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 114/2 o pow. 0,0196 ha położoną we wsi Modliszów, dla właścicieli przyległej działki.

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

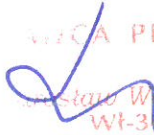
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

WÓJTA PRAWNY

Sławo Wasyliszyn
Wt-346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Załącznik nr 1

=====

do Zarządzenia nr 68/2016
Wójta Gminy Świdnica
z dnia ... 10 maja 2016

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Modliszów

=====

Działka nr 114/2 o powierzchni 0,0196 ha

Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, położona w pobliżu lokalnej drogi utwardzonej. Teren przylega do działki rolnej nr 144/2 i przeznaczony jest do zbycia jako niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Sąsiedztwo: zabudowania mieszkalne, gospodarcze oraz grunty rolne. W MPZ przedmiotowa działka gruntu przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (Uchwała nr XVI/118/2015 Rady Gminy Świdnica z dnia 29.10.2015 r).

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 114/2- 5.100,00 zł

Do podanej kwoty należy doliczyć podatek VAT 23% w wysokości 1.173,00 zł
Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, wznowieniem i stabilizacją granic gruntu nabywanego pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020652/7 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.