

Wałbrzych, dnia 14 listopada 2014 r.

W/N.5183.2385.2014.JK

**ETC Architekci Sp z. o.o. Spółka
komandytowa**
al. Wiśniowa 36 A, 53-137 Wrocław

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.10.2014 r. (data wpływu: 07.11.2014 r.) w sprawie inwestycji polegającej na budowie budynku krytej pływalni w miejscowości Witoszów Dolny, gm. Świdnica, na terenie działek oznaczonych geodezyjnie jako nr 590, 591, 1165, 1166, 587, obręb nr 0029 Witoszów Dolny informuję jak poniżej.

Teren planowanej inwestycji położony jest w obszarze historycznego układu ruralistycznego wsi Witoszów Dolny oraz w obszarze obserwacji archeologicznej dla średniowiecznej miejscowości w granicach nowożytnego siedliska. Oba w/w obszary ujęte są w wykazie zabytków przekazanym Wójtowi Gminy Świdnica przy piśmie z dnia 03.12.2014 r. o znaku ZN- BNO- 6100-50/2010.

Organ ochrony zabytków akceptuje bez uwag rozwiązanie projektowe – architektoniczne, przyjęte w przedłożonej koncepcji architektonicznej budynku.

W trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z zamierzeniem Inwestor powinien zapewnić prowadzenie badań archeologicznych przez uprawnionego archeologa, w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych, które będą nadzorowały roboty ziemne bez wpływu na ich zakres. Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia - decyzji Kierownika Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu przed przystąpieniem do robót ziemnych w terenie.

Z uwagi na lokalizację inwestycji w obszarze ujętym w wykazie zabytków uzgodnienie zamierzenia budowlanego z organem konserwatorskim winno nastąpić na wniosek właściwego organu Administracji Architektoniczno – Budowlanej Starostwa Powiatowego w Świdnicy na zasadach określonych w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409. ze zm.) , który stanowi, że w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
MPK
mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. adresat (85705-56212-1-R)
2. a/a jk