

**Uchwała nr XXXIII/275/2016
Rady Gminy Świdnica
z dnia 2 listopada 2016 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Niegoszów, gmina Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016, poz. 778 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego w granicach pasa drogowego we wsi Niegoszów.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 10 000 przedstawiający granice obszaru objętego planu.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXIII/275/2016
Rady Gminy Świdnica
z dnia 2 listopada 2016 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wsi Niegoszów, gmina Świdnica

Do opracowania miejscowego planu przystępuje się w celu zoptymalizowania projektowanego układu komunikacyjnego. W obowiązującym planie droga objęta opracowaniem sklasyfikowana została jako droga klasy dojazdowej i jej planowany przebieg nie jest dostosowany do rzeczywistych warunków zagospodarowania terenu.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

U. Wasyliszyn

RADCA PRAWNY

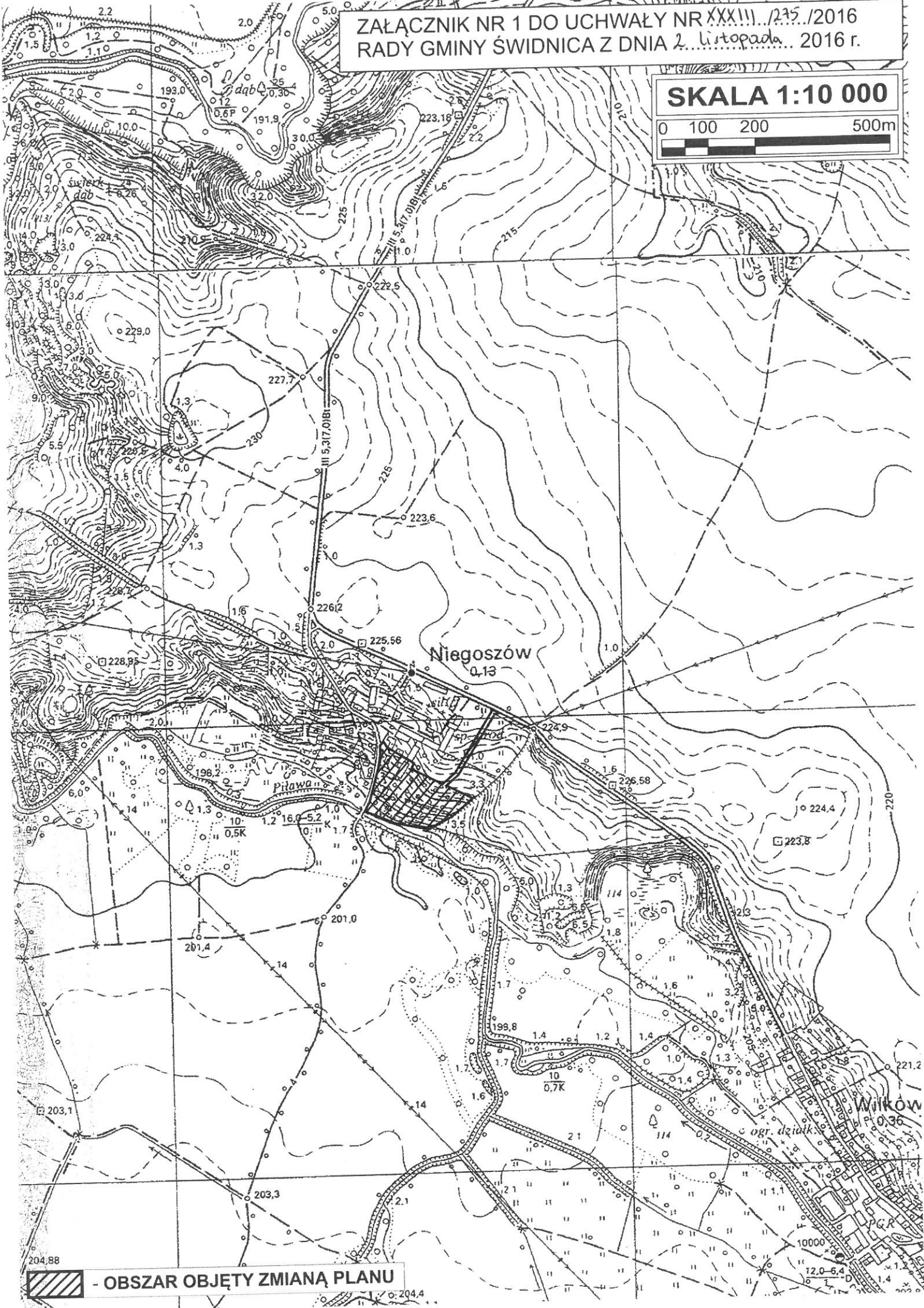
Jarosław Wasyliszyn
71-346

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
Bartłomiej Strózik

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIII/235/2016
RADY GMINY ŚWIDNICA Z DNIA 2. listopada 2016 r.

SKALA 1:10 000

0 100 200 500m



 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU