

**Uchwała nr XXXIII/280/2016
Rady Gminy Świdnica
z dnia 2 listopada 2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Lutomi Górnej, stanowiącej działkę nr 726/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1 art.15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 1774 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 43 o dwóch lokalach mieszkalnych oraz budynkami gospodarczymi, stanowiącej działkę gruntu nr 726/4, o pow. 0,28 ha, położonej w obrębie Lutomia Górna, poprzez wyodrębnienie dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych nr 1 i 2. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00006129/8.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXIII/280/2016
Rady Gminy Świdnica
z dnia 2 listopada 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej
położonej w Lutomi Górnej, stanowiącej działkę nr 726/4.**

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2016 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy.
Zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem o dwóch lokalach mieszkalnych, stanowiącej działkę gruntu nr 726/4, o pow. 0,28 ha, położonej w obrębie Lutomia Górna nr 43 dokonuje się w celu umożliwienia zbycia lokalu mieszkalnego nr 1 dotychczasowemu najemcy. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00006129/8.
Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości przysporzy gminie dodatkowych dochodów z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

Sporządził:
Marek Cieśla



Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej

Bartłomiej Strózik

RADCA PRAWNY


/projekt nie budzi zastrzeżeń/