

Wszyscy Wykonawcy

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP.271.1.2017 pn. „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie krytej pływalni wraz z rozbudową obiektów szkolnych o 2 pracownie dydaktyczne oraz budową boiska wielofunkcyjnego w ramach zadania pn. <<Poprawa warunków nauczania poprzez zakup wyposażenia oraz rozbudowę infrastruktury edukacyjnej przy Gimnazjum w Witoszowie Dolnym>>“.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zmienia w załączniku nr 2 do SIWZ (projekt umowy) § 6 w następujący sposób:

w SIWZ było:

§ 6

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w każdym przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Za przyczyny uzasadniające dokonanie zmiany postanowień umowy Strony uznają w szczególności opóźnienia spowodowane bezczynnością organów administracji publicznej, a także powstałe w związku z działaniami uczestników postępowań administracyjnych, sądownoadministracyjnych, sądowych lub egzekucyjnych, a także opóźnienie powstałe wskutek warunków technicznych uniemożliwiających terminowe wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zawartej umowie w części dotyczącej zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. W przypadku zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przedstawionego w ofercie, nowa osoba musi spełniać wymagania określone w SIWZ.
5. W związku z tym, iż Zamawiający nie przeprowadził jeszcze postępowania przetargowego dotyczącego budowy boiska sportowego, w § 3 pkt.1 oraz ppkt 2) w zadaniu 2,3,4 wynagrodzenia brutto ulegną zmianie po przeliczeniu przez zaoferowany wskaźnik procentowy i uzyskane wartości po przetargu na budowę boiska sportowego.
6. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) zawieszenia robót przez Zamawiającego
 - 2) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót
 - 3) siły wyższej (np. warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie zadania)
 - 4) wystąpienia robót dodatkowych bądź zamiennych.
7. W przypadku konieczności wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o nie więcej niż 61 dni, w związku ze zmianą terminu wykonania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim, Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia funkcji inspektora nadzoru zgodnie ze zmienionym terminem wykonania robót. Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwała zmiana wynagrodzenia. Strony zawrą aneks zmieniający termin wykonania przedmiotu umowy w związku z ww. okolicznością.

8. Wystąpienie okoliczności o których mowa w ust. 1,2,5,6,7 stanowi podstawę dla dokonania w tym zakresie przez Strony stosownej zmiany postanowień umowy, w tym przedłużenia terminu do wykonania przedmiotu umowy.
9. Niemożliwość realizacji swoich obowiązków przez inspektora, wynikających z niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. choroba), jest on zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego i wyznaczenia nowego inspektora na czas nieobecności osoby pierwotnie wskazanej w umowie. Wskazana osoba musi posiadać uprawnienia spełniające wymagania określone w SIWZ .
10. Do zmiany umowy dochodzi wyłącznie za zgodną wolą stron na wniosek jednej ze stron umowy zawierającą opis zmiany, jej uzasadnienie, ewentualny wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zamiany oraz jej wpływ na termin wykonania umowy.

Zamawiający zmienia na:

§ 6

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w każdym przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Za przyczyny uzasadniające dokonanie zmiany postanowień umowy Strony uznają w szczególności opóźnienia spowodowane bezczynnością organów administracji publicznej, a także powstałe w związku z działaniami uczestników postępowań administracyjnych, sądownoadministracyjnych, sądowych lub egzekucyjnych, a także opóźnienie powstałe wskutek warunków technicznych uniemożliwiających terminowe wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zawartej umowie w części dotyczącej zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. W przypadku zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przedstawionego w ofercie, nowa osoba musi spełniać wymagania określone w SIWZ.
5. W związku z tym, iż Zamawiający nie przeprowadził jeszcze postępowania przetargowego dotyczącego budowy boiska sportowego, w § 3 pkt.1 oraz ppkt 2) w zadaniu 2,3,4 wynagrodzenia brutto ulegną zmianie po przeliczeniu przez zaoferowany wskaźnik procentowy i uzyskane wartości po przetargu na budowę boiska sportowego.
6. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
 - 5) zawieszenia robót przez Zamawiającego
 - 6) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót
 - 7) siły wyższej (np. warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie zadania)
 - 8) wystąpienia robót dodatkowych bądź zamiennych.
7. W przypadku konieczności wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o nie więcej niż 61 dni, w związku ze zmianą terminu wykonania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim, Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia funkcji inspektora nadzoru zgodnie ze zmienionym terminem wykonania robót. Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwała zmiana wynagrodzenia. Strony zawrą aneks zmieniający termin wykonania przedmiotu umowy w związku z ww. okolicznością.
8. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2) i 3) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 8 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 8 pkt. 2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
11. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 8 pkt. 3) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 8 pkt. 3) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 8 pkt. 3).
12. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 8 pkt 1), 2) i 3) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
13. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
14. Wystąpienie okoliczności o których mowa w ust. 1,2,5,6,7 stanowi podstawę dla dokonania w tym zakresie przez Strony stosownej zmiany postanowień umowy, w tym przedłużenia terminu do wykonania przedmiotu umowy.
15. Niemożliwość realizacji swoich obowiązków przez inspektora, wynikających z niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. choroba), jest on zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego i wyznaczenia nowego inspektora na czas nieobecności osoby pierwotnie wskazanej w umowie. Wskazana osoba musi posiadać uprawnienia spełniające wymagania określone w SIWZ .

16. Do zmiany umowy dochodzi wyłącznie za zgodną wolą stron na wniosek jednej ze stron umowy zawierającą opis zmiany, jej uzasadnienie, ewentualny wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz jej wpływ na termin wykonania umowy.

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia:

termin składania ofert na dzień 30.01.2017 r. do godz. 10:00 oraz zmienia termin otwarcia ofert na dzień 30.01.2017 r. godz. 10.30.

z up. WOJTA
Zbigniew Kaniński
Zastępca Wójta

