



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na

„Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Świdnica: świetlicy wiejskiej w Witoszowie Dolnym oraz budynku oświaty i kultury w Bystrzycy Dolnej”

nr sprawy: ZP.271.3.2017

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| – Formularz ofertowy | – Załącznik nr 1 |
| – Wzór umowy | – Załącznik nr 2 |
| – Oświadczenie | – Załącznik nr 3 |
| – Wykaz robót | – Załącznik nr 4 |
| – Wykaz kadry | – Załącznik nr 5 |
| – Oświadczenie (grupa kapitałowa) | – Załącznik nr 6 |

ZATWIERDZAM

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Wazurek
Kierownik Zamawiającego

dnia 23.02 2017 r.

Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

GMINA ŚWIDNICA

ul. B. GŁOWACKIEGO 4, 58-100 ŚWIDNICA

tel. 74-852-30-67, fax 74-852-30-67 (wew. 400)

Godziny pracy: 7³⁰-15³⁰ od poniedziałku do piątku.

Adres strony internetowej: www.gmina.swidnica.pl, www.bip.gmina.swidnica.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartości zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Gminy Świdnica: świetlicy wiejskiej w Witoszowie Dolnym oraz budynku oświaty i kultury w Bystrzycy Dolnej” – obejmująca termomodernizację świetlicy wiejskiej w Witoszowie Dolnym.
2. Roboty związane z termomodernizacją świetlicy wiejskiej w Witoszowie Dolnym obejmować będą:
 - 1) roboty rozbiórkowe zewnętrzne i wewnętrzne,
 - 2) docieplenie ścian i fundamentów styropianem,
 - 3) docieplenie stropów wełną mineralną,
 - 4) wykonanie elewacji zewnętrznej budynku,
 - 5) wykonanie sufitów podwieszanych z płyt G-K,
 - 6) rozebranie dachu świetlicy,
 - 7) montaż nowych dźwigarów kratownicowych,
 - 8) wykonanie nowego pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej i blachodachówki wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi,
 - 9) montaż konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
 - 10) montaż paneli fotowoltaicznych na dachu wraz z wykonaniem podłączeń do rozdzielnic,
 - 11) montaż rozdzielnic elektrycznych,
 - 12) wykonanie nowej instalacji elektrycznej w kotłowni wraz z osprzętem,
 - 13) montaż powietrznej pompy ciepła wraz z osprzętem,
 - 14) wymiana instalacji CO w budynku wraz z grzejnikami,
 - 15) wykonanie przewodów wentylacyjnych.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią: projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Wyszpecyfikowane w projekcie materiały i urządzenia nie są wskazaniem miejsca pochodzenia i producenta, a służą wyłącznie do określenia cech jakościowych, parametrów technicznych oraz estetyki wykonania. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych marek od wyspecyfikowanych w dokumentacji (tj. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i wszelkich innych cech jakościowych oraz estetycznych zawartych w dokumentacji oraz uzgodnienia ich z Zamawiającym, Inspektorem nadzoru i Projektantem.
6. Zamawiający wymaga udzielenia **minimum 36 miesięcy gwarancji** na wykonany przedmiot zamówienia.
7. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego serwisowania wszystkich zamontowanych urządzeń zgodnie z ich dokumentacjami techniczno-ruchowymi **w okresie 12 miesięcy od daty wykonania przedmiotu umowy.**

8. Zamawiający w okresie realizacji zamówienia wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.) minimum 3 pracowników wykonujących prace budowlano-montażowe.
9. Na potwierdzenie uczestnictwa w realizacji zamówienia, wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do każdej faktury oświadczenia osób wskazanych w pkt 8, że w okresie objętym fakturą uczestniczyli w realizacji zamówienia.
10. Brak oświadczenia, o którym mowa w pkt 9 spowoduje naliczenie przez Zamawiającego kary w wysokości 300 zł za każdą osobę która winna uczestniczyć w realizacji zamówienia. Kara zostanie potrącona z faktury.
11. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 2** do SIWZ.
13. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
14. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.
15. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.
16. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę **kluczowych części zamówienia**.

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

- 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne
- 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45100000-8 przygotowanie terenu pod budowę
- 45331110-0 instalowanie kotłów
- 45331000-6 instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332000-3 roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331100-7 instalowanie centralnego ogrzewania
- 45311200-2 roboty w zakresie instalacji elektrycznych

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do **31.08.2017 r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 400.000,00 zł,
 - jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł.
 - b) zdolności technicznej lub zawodowej.
Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie wykonał min. 2 roboty budowlane o wartości minimum 500.000,00 zł brutto każda, polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektów budowlanych, z czego minimum jedna wyżej wymieniona robota budowlana w swoim zakresie musi zawierać roboty instalacyjne obejmujące instalacje c.o. o wartości min. 100.000,00 zł brutto,
 - dysponuje minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

