

z dnia 16 lutego 2017 r.

**w sprawie ustalenia wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali
mieszkalnych na rzecz najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 68 ust.1 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Gminy Świdnica uchwała, co następuje:

§ 1. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w wysokości:

- 1) 80% - jeżeli płatność jest dokonywana jednorazowo;
- 2) 70% - jeżeli płatność dokonywana jest w ratach.

§ 2. W uchwale nr LV/458/98 Rady Gminy Świdnica z dnia 20 maja 1998 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica uchyla się w rozdziale 2 §6.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gmina
Świdnica



Regina Adamska

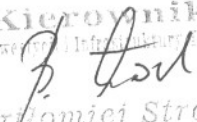
Uzasadnienie
do uchwały nr XXXVIII/321/2017
Rady Gminy Świdnica
z dnia 16. lutego 2017r.

w sprawie ustalenia wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

Rada Gminy posiada kompetencje do podjęcia uchwały w sprawie ustalenia wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz najemców. Podjęcie niniejszej uchwały zapewni prowadzenie racjonalnej polityki mieszkaniowej. Gmina Świdnica ponosi w ramach wspólnot mieszkaniowych, w których jest współwłaścicielem koszty zarządu nieruchomością wspólną w tym koszty remontów części wspólnych budynków. Podjęcie niniejszej uchwały przyspieszy sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

Sporządził:
Marek Cieśla



Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej

Bartłomiej Strózik

RADCA PRAWNY


Janusz Węsyłiszyn
/projekt nie budzi zastrzeżeń/