

PROTOKÓŁ Nr XL/2017
z Sesji Rady Gminy Świdnica
odbytej dnia 24 marca 2017 r.
w sali narad Urzędu Gminy Świdnica

Godzina rozpoczęcia - 11.00

Godzina zakończenia - 13.30

W Sesji Rady Gminy Świdnica na ogólną liczbę 15 radnych udział wzięło 14 radnych.

Radni nieobecni:

1. Zbigniew Karnowski

PORZĄDEK OBRAD:

- 1. Otwarcie XL Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.**
- 2. Wyznaczenie sekretarza obrad.**
- 3. Wnioski do porządku obrad.**
- 4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich sesji: XXXVIII, XXXIX.**
- 5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami.**
- 6. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.**
- 7. Informacja o stanie oraz sposobie zagospodarowania i stopniu wykorzystania zasobu mieszkaniowego Gminy Świdnic.**

8. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świdnica na lata 2017-2021,
- 2) zmian w budżecie gminy na 2017 rok,
- 3) emisji obligacji,
- 4) przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2016 r.,
- 5) uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Świdnica w 2017 r.,
- 6) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica,
- 7) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Świdnickiego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Bystrzycy Dolnej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świdnica, położonej w obrębie Pszenno,
- 8) określenia zasad obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu,
- 9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica,
- 10) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica,
- 11) przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Świdnica na lata 2017-2023,
- 12) nadania nazwy ulicy „Polna” w obrębie Lutomia Dolna,

- 13) przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Świdnica wraz ze sprzedażą udziału w gruncie,
- 14) wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania dla nieruchomości położonych w Lubachowie, stanowiących działki nr 71/3 i 71/5.

9 Zapytania, interpelacje i wolne wnioski.

10. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Świdnica o działalności w okresie między sesjami.

11. Sprawozdania z pracy stałych komisji między sesjami.

12. Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wolne wnioski.

13. Sprawy różne.

14. Zakończenie XL Sesji Rady Gminy Świdnica.

Ad. 1.

Obrady XL Sesji Rady Gminy Świdnica otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Powitała radnych oraz zaproszonych na sesję gości: Wójta Gminy Świdnica Panią Teresę Mazurek, Zastępcę Wójta Pana Zbigniewa Kanickiego, Sekretarz Gminy Panią Jadwigę Generowicz, Skarbnik Gminy Panią Annę Szymkiewicz. Kierowników Działów Urzędu i jednostek organizacyjnych, media oraz pozostałych gości. Na podstawie listy obecności oraz fizycznej obecności na sali obrad stwierdziła kworum oraz prawomocność podejmowanych uchwał. Lista obecności radnych oraz lista gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 2.

Na sekretarza obrad wyznaczono radnego Kazimierza Kortę.

Ad. 3.

Porządek obrad XXXVIII Sesji Rady Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Do przedłożonego Radzie porządku obrad Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek wniosła o wprowadzenie w punkcie 8 podpunktu 2 o brzmieniu „zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica”. Wniosek został przyjęty 14 głosami za – jednogłośnie.

PORZĄDEK OBRAD WRAZ Z WNIOSKAMI:

1. Otwarcie XL Sesji Rady Gminy Świdnica i stwierdzenie quorum.

2. Wyznaczenie sekretarza obrad.

3. Wnioski do porządku obrad.

4. Przyjęcie protokołu z obrad poprzednich sesji: XXXVIII, XXXIX.

5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie między sesjami.

6. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

7. Informacja o stanie oraz sposobie zagospodarowania i stopniu wykorzystania zasobu mieszkaniowego Gminy Świdnic.

8. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świdnica na lata 2017-2021,
- 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica

- 3) zmian w budżecie gminy na 2017 rok,
- 4) emisji obligacji,
- 5) przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2016 r.,
- 6) uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Świdnica w 2017 r.,
- 7) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica,
- 8) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Świdnickiego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Bystrzycy Dolnej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świdnica, położonej w obrębie Pszenno,
- 9) określenia zasad obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu,
- 10) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica,
- 11) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica,
- 12) przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Świdnica na lata 2017-2023,
- 13) nadania nazwy ulicy „Polna” w obrębie Lutomia Dolna,
- 14) przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Świdnica wraz ze sprzedażą udziału w gruncie,
- 15) wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania dla nieruchomości położonych w Lubachowie, stanowiących działki nr 71/3 i 71/5.

9 Zapytania, interpelacje i wolne wnioski.

10. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Świdnica o działalności w okresie między sesjami.

11. Sprawozdania z pracy stałych komisji między sesjami.

12. Odpowiedzi na zapytania, interpelacje i wolne wnioski.

13. Sprawy różne.

14. Zakończenie XL Sesji Rady Gminy Świdnica.

Ad. 4.

Protokół Nr XXXV Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 14 głosami za – jednogłośnie.

Protokół Nr XXXVI Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 14 głosami za- jednogłośnie.

Protokół Nr XXXVII Sesji Rady Gminy Świdnica przyjęto 14 głosami za- jednogłośnie.

Ad. 5.

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Świdnica w okresie między sesjami złożyła Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono. Szczegółowe sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 6.

Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji złożyła Wójt Gminy Świdnica Pani Teresa Mazurek. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono.

Ad.7.

Informacje o stanie oraz sposobie zagospodarowania i stopniu wykorzystania zasobu mieszkaniowego Gminy Świdnica przedłożył Kierownik Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej – Pan Bartłomiej Strózik. Kierownik poinformował, iż podstawowym zadaniem gminy w zakresie gospodarki mieszkaniowej jest tworzenie warunków do zaspakajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty oraz zapewnienie lokali socjalnych i lokali zamiennych, a także zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach. W celu realizacji tych zadań gmina może tworzyć i posiadać zasób mieszkaniowy, a kwestie związane z jego prowadzeniem reguluje ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Ustawa ta zawiera ogólne wytyczne co do praw i obowiązków lokatorów i wynajmujących, jak i również określa ogólne wytyczne w zakresie warunków przyznawania lokali mieszkalnych w tym lokali socjalnych. Poza wspomnianą ustawą, kwestie związane z funkcjonowaniem zasobu regulowane są przez przepisy powszechnie obowiązujące m. in. przez ustawę Kodeks cywilny, ustawę o samorządzie gminnym oraz ustawę o gospodarce nieruchomościami oraz przez przepisy miejscowo ustanowione w drodze uchwał Rad Gminy. Na terenie naszej gminy obowiązuje uchwała w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świdnica na lata 2017-2021 (która będzie aktualizowana), uchwała w sprawie ustalenia wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz uchwała w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Mieszkaniowy zasób Gminy Świdnica, tworzą lokale stanowiące w całości własność Gminy oraz lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i innych podmiotów. Lokale socjalne wydzielone z zasobu mieszkaniowego przeznaczone są dla osób najuboższych oraz na realizację wyroków sądowych. Weryfikacja kryteriów uprawniających najemców do korzystania z lokali odbywa się tylko na etapie składania wniosków przed zawarciem umowy najmu. Umowa najmu lokali socjalnych zawierana jest na czas oznaczony i zostaje przedłużona, gdy najemca nadal spełnia określone przez Gminę kryteria. Kierownik dodał, iż wspomniana wcześniej ustawa reguluje podstawowe obowiązki wynajmującego w tym przypadku Gminy. Do obowiązków Gminy należy utrzymanie w należyтым stanie porządku i czystości w pomieszczeniach służących do wspólnego użytku mieszkańców. Gmina zobowiązana jest do napraw budynku, pomieszczeń jak i urządzeń umożliwiających najemcy korzystania z wody, energii elektrycznej. Przywrócenie poprzedniego stanu budynku uszkodzonego jeśli nie powstało to z winy najemcy. Osoba, która wynajmuje lokal może wprowadzić ulepszenia, ale wyłącznie za zgodą wynajmującego i na podstawie pisemnej umowy. W umowie tej należy określić sposób rozliczania z tytułu zmian dokonanych w lokalu. W razie awarii lokator ma obowiązek udostępnić niezwłocznie lokal w celu usunięcia awarii. W przypadku jeśli lokator jest nieobecny bądź odmawia wpuszczenia do lokalu, właściciel ma prawo wejść do lokalu w asyście policji. Zasób mieszkaniowy Gminy Świdnica wg stanu na dzień 1.12.2016 r. stanowi 130 mieszkań zlokalizowanych w 54 budynkach, w tym: 65 mieszkań (w tym 12 lokali socjalnych) zlokalizowanych jest w 12 budynkach stanowiących wyłączną własność gminy oraz 65 mieszkań (w tym 21 lokali socjalnych) znajdujących się w 42 budynkach wspólnot mieszkaniowych. Łączna powierzchnia wszystkich lokali w zasobie wynosi 5 988 m², a średnia

wielkość mieszkania wynosi 46 m² i na ogół zamieszkiwana jest statystycznie przez 3 osoby. Na koniec roku 2006 łączna ilość lokali znajdujących się w zasobie gminy wynosiła 338, a łączna wartość powierzchni tych lokali wynosiła 15 274 m². Zapotrzebowanie jest duże, średnio rocznie wpływa o przydział nowego lokalu mieszkalnego w przedziale od 22 do 35 wniosków, z czego znaczna część dotyczy lokali socjalnych. Na dzień dzisiejszy mamy 50 wniosków, które zostały pozytywnie rozpatrzone, w tym 39 dotyczy przydziału socjalnego. Z 12 budynków, stanowiących własność gminy, dwa budynki wymagają znacznych nakładów finansowych, jest to nowy budynek znajdujący się w Pszennie przy ul. Wrocławskiej 26, budynek znajdujący się w Pogorzale 16, natomiast natychmiastowych działań wymaga budynek w Witoszowie Górnym 12, który został uszkodzony w wyniku pożaru oraz budynek, a pilnych prac wymaga również budynek znajdujący się w Pszennie przy ul. Zacisze 1. Szacuje się, że nakłady na poprawę i utrzymanie we właściwym stanie zasobów gminy wyniosą kwotę ponad 7 000 000 zł. Polityka czynszowa gminy zmierzać będzie do takiego kształtowania stawek czynszu, które zapewnią samowystarczalność finansową gospodarki mieszkaniowej. Wpływy z czynszów powinny pokrywać nie tylko koszty bieżącego utrzymania budynków, ale także zabezpieczyć środki na ich remonty. Czynsz za lokale mieszkalne ustalony będzie na podstawie stawki bazowej z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających wartość użytkową lokalu. Czynniki podwyższające: lokal wyposażony w wc osobno, łazienkę osobno +5%, lokal wyposażony w centralne ogrzewanie etażowe +5%, lokal wyposażony w gaz +5%. Czynniki obniżające: brak łazienki -5%, brak wc - 5%, lokal znajdujący się na parterze poniżej poziomu terenu lub lokal znajdujący się na poziomie strychu -20%, zły stan techniczny budynku, odpowiadający średniemu zużyciu technicznemu elementów konstrukcyjnych budynku większemu niż 40%, potwierdzony protokołem z okresowej kontroli i oceny stanu technicznego budynku - 10. Obecnie obowiązująca stawka czynszu ustalona została na poziomie 4,58 zł dla lokalu mieszkalnego, natomiast dla lokalu socjalnego wynosi 1,37 zł. Zadłużenie lokali mieszkalnych w okresie między rokiem 2012, a rokiem 2016 znacznie wzrosło. W roku 2012 zadłużenie wynosiło 32 000 zł, natomiast w 2016 roku jest to kwota 38 000 zł. Można zaobserwować, że zadłużenie znacznie wzrasta na lokalach socjalnych. W związku z zadłużeniami prowadzone są działania windykacyjne, które zmierzają do obniżenia zadłużenia. W ubiegłym roku udało się przeprowadzić 5 spraw sądowych o eksmisję. Na koniec Kierownik- Pan Bartłomiej Strózik dodał, iż w związku z przyszłymi zasobami na kolejne 5 lat, chcielibyśmy przygotować jedno czy dwa w pełni wyposażone mieszkania, które będą przeznaczone dla osób znajdujących się w sytuacji awaryjnej związanej z pożarem czy katastrofą budowlaną.

Ad. 8. Podjęcie uchwał

1. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świdnica na lata 2017-2021 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa.. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/331/2017 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Świdnica na lata 2017-2021 podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
2. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną

opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. *Uchwałę nr XL/332/2017 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.

3. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. *Uchwałę nr XL/333/2017 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok podjęto 14 głosami za - jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
4. Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. *Uchwałę nr XL/334/2017 w sprawie emisji obligacji podjęto 14 głosami za-jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
5. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2016 r. przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Socjalnych. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/335/2017 w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2016 r. podjęto 14 głosami za- jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Socjalnych. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/336/2017 w sprawie uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Świdnica podjęto 14 głosami za-jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa oraz pozytywną opinię wydała Komisja Budżetu i Finansów. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/337/2017 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Świdnickiemu z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z budową chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Świdnica podjęto 14 głosami za- jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Świdnickiego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Bystrzycy Dolnej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej

w obrębie Pszenno przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Przewodniczący Komisji Pan Piotr Błaszko wniósł o autopoprawkę w treści §1, która polega na zastąpieniu wyrażenia „z siedzibą w Słotwinie” wyrażeniem „z siedzibą w Bystrzycy Dolnej” w zdaniu o brzmieniu „ Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Świdnickiego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o z siedzibą w Słotwinie.” *Uchwałę nr XL/338/2017 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Świdnickiego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Bystrzycy Dolnej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świdnica, położonej w obrębie Pszenno podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.

9. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/339/2017 w sprawie określenia zasad obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/340/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Makowice, gmina Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/341/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica podjęto 14 głosami za – jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Świdnica na lata 2017-2023 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Przewodniczący Komisji Pan

Piotr Błaszko wniósł o autopoprawkę w treści uchwały w §1, która polega na zmianie wyrażenia „na lata 2017-2023” wyrażeniem „na lata 2017-2022” w zdaniu o brzmieniu „Przystępuje się do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Świdnica na lata 2017-2023” oraz w tytule uchwały zmianę wyrażenia „na lata 2017-2023” na wyrażenie „na lata 2017-2022”. *Uchwałę nr XL/342/2017 w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Świdnica na lata 2017-2022 podjęto 14 głosami za- jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.

13. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy „Polna” w obrębie Lutomia Dolna przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/343/2017 w sprawie nadania nazwy ulicy „Polna” w obrębie Lutomia Dolna podjęto 14 głosami za- jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
14. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Świdnica wraz ze sprzedażą udziału w gruncie przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/344/2017 w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Świdnica wraz ze sprzedażą udziału w gruncie podjęto 14 głosami za- jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania dla nieruchomości położonych w Lubachowie, stanowiących działki nr 71/3 i 71/5 przedłożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Pozytywną opinię wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa. Dyskusji nie prowadzono. *Uchwałę nr XL/345/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa wieczystego użytkowania dla nieruchomości położonych w Lubachowie, stanowiących działki nr 71/3 i 71/5 podjęto 14 głosami za- jednogłośnie.* Przewodnicząca Pani Regina Adamska stwierdziła, że uchwała została podjęta.

Ad. 9. Zapytania, interpelacje i wolne wnioski

Radni nie zgłosili zapytań, interpelacji i wolnych wniosków.

Ad. 10.

Informację o działalności Przewodniczącej Rady Gminy Świdnica złożyła Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska. Po wysłuchaniu sprawozdania dyskusji nie prowadzono.

Ad. 11.

Sprawozdania z działalności stałych komisji Rady Gminy Świdnica w okresie między sesjami (w oparciu o protokoły) złożyli przewodniczący:

- a) Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Budownictwa – dyskusji nie prowadzono,
- b) Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki – dyskusji nie prowadzono,
- c) Komisji Budżetu i Finansów – dyskusji nie prowadzono,
- d) Komisji Rewizyjnej – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej- Pan Marek Lisowski przedstawił następujące protokoły:
 - Protokół końcowy nr 12/2017 z przeprowadzonej kontroli zadania inwestycyjnego pod nazwą „Modernizacja Oświetlenia w Gminie”. Protokół nr 12/2017 przyjęto 14 głosami za – jednogłośnie.
 - Protokół końcowy nr 13/2017 z przeprowadzenia kontroli zadania inwestycyjnego- „Wykonanie placu zabaw w Witoszowie Dolnym. Protokół nr 13/2017 przyjęto 14 głosami za – jednogłośnie.
 - Protokół końcowy nr 14/2017 z przeprowadzonej kontroli zadania inwestycyjnego- Odbudowa mostu w Opczce. Protokół nr 14/2017 przyjęto 14 głosami za – jednogłośnie.
- e) Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej – dyskusji nie prowadzono,
- f) Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Socjalnych- dyskusji nie prowadzono.

Ad. 12.

W związku z brakiem zgłoszonych zapytań, interpelacji i wolnych wniosków punkt nie wymagał realizacji.

Ad. 13. Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica Pani Regina Adamska poprosiła Pana Tadeusz Żuberka o zreferowanie sprawozdania z Forum Samorządowego w Obronie Samorządności, które odbyło się w Warszawie. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 14 Zakończenie XL Sesji Rady Gminy Świdnica

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów porządku XL Sesji Rady Gminy Świdnica Przewodnicząca Pani Regina Adamska podziękowała za udział i zamknęła obrady XL Sesji Rady.

Na tym protokół zakończyła.

Protokołowała:

K.Skoczek

PRZEWODNICZĄCA
Regina Adamska
Regina Adamska