

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Witoszów Górny, gmina Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017, poz. 1073 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Witoszów Górny.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 10 000 przedstawiający granice obszaru objętego planu.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
*Regina Adamska*  
Regina Adamska

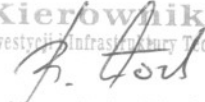
**Uzasadnienie**  
do uchwały nr XLIII / 398 / 2017  
**Rady Gminy Świdnica**  
z dnia 19 czerwca ..... 2017 roku

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**obszarów położonych we wsi Witoszów Górny, gmina Świdnica**

Przystąpienie do opracowania planu ma na celu optymalizację struktury funkcjonalno – przestrzennej miejscowości i dostosowanie jej do zmieniających się potrzeb w zakresie wyposażenia w infrastrukturę sportowo – rekreacyjną oraz dostosowanie stanu prawnego do stanu faktycznego na terenie działki nr 221/5, na której znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

**Kierownik**  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej  
  
*Bartłomiej Strózik*

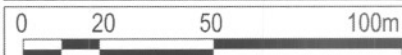
**RADCA PRAWNY**  
  
*Jarosław Wasyliszyn*  
Wt-346

Sporządziła: Alicja Masłyk

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLIII/398/2017  
RADY GMINY ŚWIDNICA Z DNIA 19 czerwca 2017 r.

SKALA 1:2000

0 20 50 100m



 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU