

SGM.6823.4.2017

**Zarządzenie nr 65/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 22 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej działkę nr 1233/7.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 poz. 446 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr XLIII/399/2017 z dnia 19 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej działkę nr 1233/7 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 1233/7 o powierzchni 0,0128 ha, położonej w obrębie Mokrzeszów, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00008364/1.
- § 2. Łączna wartość prawa własności działki gruntu nr 1233/7 i położonego na niej budynku została oszacowana na kwotę 25.250,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 30.03.2017 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Radca prawny
RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn
WI-346

Sporządził:
M. Cieśla

**Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 65/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 22 czerwca 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Mokrzeszowie, stanowiącej działkę nr 1233/7.

Działka nr 1233/7 jest współwłasnością osób fizycznych.

Gmina Świdnica nabywa działkę w celu regulacji stanu prawnego, na działce zlokalizowany jest budynek zaplecza świetlicy wiejskiej.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Gmina Świdnica wypłaci współwłaścicielom kwoty wykupu stosowne do udziałów w własności:

Pan Andrzej Gawłowski - 1/24 – 1.052,08 zł

Pan Jacek Gawłowski – 1/24 – 1.052,08 zł

Pan Ryszard Gawłowski – 1/3 – 8.416,67 zł

Państwo Maria i Stanisław Gawłowscy -1/3 – 8.416,67 zł

Pan Waldemar Sawko – 3/12 – 6.312,50 zł.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.