

Uchwała nr XLV/407/2017
Rady Gminy Świdnica
z dnia 14 lipca 2017 roku

zmieniająca uchwałę nr XXXIII/276/2016 z dnia 2 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego w granicach pasa drogowego we wsi Wiśniowa, gmina Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016, poz. 778 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1 .1. W uchwale nr XXXIII/276/2016 Rady Gminy Świdnica z dnia 2 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego w granicach pasa drogowego we wsi Wiśniowa zmienia się załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny w skali 1:10 000 określający nowe granice obszaru objętego zmianą planu.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr XLV/407/2017
Rady Gminy Świdnica
z dnia 14 lipca 2017 roku

zmieniającej uchwałę nr XXXIII/276/2016 z dnia 2 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego w granicach pasa drogowego we wsi Wiśniowa, gmina Świdnica

Na podstawie uchwały nr XXXIII/276/2016 z dnia 2 listopada 2016 r. przystąpiono do opracowania miejscowego planu obejmującego działki nr 65 i część dz. nr 66 w Wiśniowej, w celu zoptymalizowania projektowanego układu komunikacyjnego. Niniejsza uchwała ma na celu rozszerzenie zakresu opracowywanej zmiany planu o teren działek przyległych do dz. nr 66 od strony północnej, co pozwoli na przyjęcie rozwiązań planistycznych uwzględniających faktyczny sposób wykorzystywania terenu.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
B. Strózik
Bartłomiej Strózik

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Wt-346


Sporządziła:
Alicja Maslyk

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/407/2017
RADY GMINY ŚWIDNICA Z DNIA 14 lipca 2017 r.

SKALA 1:10 000

0 100 200 500m



 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU