

**Uchwała nr XLVI/425/2017  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 7 września 2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 314/5 położonej w obrębie Witoszów Dolny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 53,60 m<sup>2</sup> położonego w budynku nr 22 w obrębie Witoszów Dolny wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w własności działki nr 314/5 położonej w obrębie Witoszów Dolny.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
*Regina Adamska*  
Regina Adamska

Uzasadnienie  
do Uchwały nr XLVI/425/2017  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 7 września 2017r.

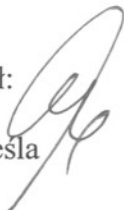
**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 314/5 położonej w obrębie Witoszów Dolny.**

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2017 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie również dodatkowych dochodów z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 53,6 m<sup>2</sup> położony w budynku nr 22 w obrębie Witoszów Dolny jest wolnym lokalem składającym się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, WC, spiżarki i pomieszczeń gospodarczych oraz pomieszczenia przynależnego - komórki o powierzchni 9,3 m<sup>2</sup>. Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych budynku oraz udział w własności działki nr 314/5 położonej w obrębie Witoszów Dolny, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy księga wieczysta nr SW1S/00059556/6.

Sporządził:

Marek Ciesła



Kierownik  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej  
Bartłomiej Strózik

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn  
WI-346

/projekt nie budzi zastrzeżeń/