

Ogłoszenie nr 603665-N-2017 z dnia 2017-10-18 r.

**Gmina widnica: Przebudowa budynku mieszkalnego w Witoszowie Górnym nr 12 na mieszkania socjalne**  
**OG/ OSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowi zkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze rodków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mog ubiega si wyłącznie zak ady pracy chronionej oraz wykonawcy, których dzia alno , lub dzia alno ich wyodr bnionych organizacyjnie jednostek, które b d realizowa y zamówienie, obejmuje społeczni i zawodow integracj osób b d cych cz enkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

**Nale y poda minimalny procentowy wska nik zatrudnienia osób nale cych do jednej lub wi cej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy ni 30%, osób zatrudnionych przez zak ady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJ CY**

**Post powanie przeprowadza centralny zamawiaj cy**

Nie

**Post powanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiaj cy powierzy opowierzyli przeprowadzenie post powania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiaj cy powierzy opowierzyli prowadzenie post powania:**

**Post powanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiaj cych**

Nie

**Je eli tak, nale y wymieni zamawiaj cych, którzy wspólnie przeprowadzaj post powanie oraz poda adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:**

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej obowiązuje zastosowanie krajowego prawa zamówień publicznych:

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Swidnica, krajowy numer identyfikacyjny 89071838900000, ul. Głowackiego 4, 58100 Swidnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 074 8523067 w. 24, e-mail przetargi@gmina.swidnica.pl, faks 074 8521226w.400.

Adres strony internetowej (URL): [www.gmina.swidnica.pl](http://www.gmina.swidnica.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narządzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podziałowi zadań między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

[www.gmina.swidnica.pl](http://www.gmina.swidnica.pl)

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać :**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego

Adres:

ul. B.Głowackiego 4, 58-100 Widnica, parter, punkt informacyjny

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezopłatny i bezpieczny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa budynku mieszkalnego w Witoszowie Górnym nr 12 na mieszkania socjalne

**Numer referencyjny:** ZP.271.26.2017

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu mogą składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia także następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem umowy jest  
„Przebudowa budynku mieszkalnego w Witoszowie Górnym nr 12 na mieszkanie socjalne”. 2. Roboty związane z przebudową budynku obejmować będą: 1) roboty rozbiórkowe zewnętrzne i wewnętrzne, 2) wykonanie pionowej i poziomej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych budynków, 3) wykonanie tynków renowacyjnych w pomieszczeniach piwnicznych, 4) wykonanie nowych schodów wewnętrznych budynków, 5) docieplenie ścian fundamentowych i ścian zewnętrznych budynku wraz z elewacją, 6) wykonanie nowych stropów żelbetowych, 7) wykonanie nowych konstrukcji więsby dachowej wraz z nowym pokryciem dachówek ceramicznych, 8) wykonanie nowych kominów ceramicznych, 9) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, 10) wykonanie instalacji CO w lokalach, 11) wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnętrznej, 12) wykonanie przyłączy zewnętrznych: wodociągowej, deszczowej i kanalizacji sanitarnej, 13) roboty związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku, 14) wyposażenie lokali mieszkalnych w kuchnie elektryczne oraz wyposażenie łazienek. 3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi: projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

**II.5) Główny kod CPV: 45453000-7**

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45400000-1
45100000-8
45331110-0
45331000-6
45332000-3
45331100-7

45311200-2

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów o szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach:    lub    dniach:

lub

data rozpoczęcia:    lub    zakończenia:

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-06-15

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykazuje, że: - posiada środki finansowe lub zdolność

kredytów w wysokości min. 300.000,00 z€- jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 z€

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykaza e, e: ó w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie wykona e min. 2 roboty budowlane o wartości minimum 500.000,00 z€brutto każda, polegaj ce na budowie, przebudowie lub remoncie obiektów budowlanych, ó dysponuje minimum 1 osob odpowiedzialn za kierowanie robotami posiadaj c uprawnienia budowlane w specjalno ci konstrukcyjno-budowlanej bez ogranicze wydane zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 11 wrze nia 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osob posiadaj c uprawnienia budowlane równowa ne wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów, ó dysponuje minimum 1 osob odpowiedzialn za kierowanie robotami posiadaj c uprawnienia budowlane w specjalno ci instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz dze cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodoci gowych i kanalizacyjnych bez ogranicze wydane zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 11 wrze nia 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osob posiadaj c uprawnienia budowlane równowa ne wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów, ó dysponuje minimum 1 osob odpowiedzialn za kierowanie robotami posiadaj c uprawnienia budowlane w specjalno ci instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz dze elektrycznych i elektroenergetycznych bez ogranicze wydane zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 11 wrze nia 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osob posiadaj c uprawnienia budowlane równowa ne wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów.

Zamawiaj cy wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w post powaniu imion i nazwisk osób wykonuj cych czynno ci przy realizacji zamówienia wraz z informacj o kwalifikacjach zawodowych lub do wiadzeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

## **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

### **III.2.1) Podstawy wykluczenia okre lone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

### **III.2.2) Zamawiaj cy przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak

Zamawiaj cy przewiduje nast puj ce fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia okre lona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia okre lona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ O WIADCZE SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĄPNEGO POTWIERDZENIA, CIE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPECYFICZNA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPECYFICZNA KRYTERIA SELEKCJI**

**O wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**O wiadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1) za wiadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłaty tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 2) za wiadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłaty tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 3) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. 4) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje zamawiającemu o wiadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP (wzór zgodny z załącznikiem nr 6 do SIWZ). Wraz ze

złoniem o wiadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

### **III.5) WYKAZ O WIADCZENIA LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPENIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzających wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości min. 300.000,00 zł w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, 2) potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł, 3) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wykaz winien potwierdzać wykonanie przez Wykonawcę min. 2 roboty budowlane o wartości minimum 500.000,00 zł brutto każda, polegające na budowie, przebudowie lub remoncie obiektów budowlanych, wypełni zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ, 4) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do wiadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz należy sporządzić zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ. Wykaz winien potwierdzać dysponowanie:

a) minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane równoważne wydane na podstawie wcześniejszych przepisów. b) minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych



funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osob posiadaj c uprawnienia budowlane równowa ne wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów, c)minimum 1 osob odpowiedzialn za kierowanie robotami posiadaj c uprawnienia budowlane w specjalno ci instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz dze elektrycznych i elektroenergetycznych bez ogranicze wydane zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 11 wrze nia 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub minimum 1 osob posiadaj c uprawnienia budowlane równowa ne wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ O WIADCZE LUB DOKUMENTÓW SK/ ADANYCH PRZEZ WYKONAWC W POST POWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1. formularz ofertowy zgodnie z za€cznikiem nr 1 do SIWZ. 2. w przypadku podpisania oferty oraz po wiadczenia za zgodno z orygina€m kopii dokumentów przez osob niewymienion w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, nale y do oferty do€czy stosowne pe€mocnictwo w oryginale lub kopii po wiadczonej notarialnie. 3. Je eli wykonawca ma siedzib lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w cz ci III.4 pkt.1-3 niniejszego og€szenia sk€ada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzib lub miejsce zamieszkania, potwierdzaj ce odpowiednio, e: 1)nie otwarto jego likwidacji ani nie og€szono upad€ ci, 2)nie zalega z op€caniem podatków, op€t lub sk€adek na ubezpieczenie spo€czne lub zdrowotne albo e zawar€ porozumienie z w€ciwym organem w sprawie sp€t tych nale no ci wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególno ci uzyska€przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, roz€ enie na raty zaleg€ych p€tno ci lub wstrzymanie w ca€ ci wykonania decyzji w€ciwego organu. 4. Dokument, o którym mowa w pkt 3 ppkt 1) powinien by wystawiony nie wcze niej ni 6 miesi cy przed up€wem terminu sk€adania ofert. Dokumenty, o których mowa w pkt 3 ppkt 2), powinny by wystawione nie wcze niej ni 3 miesi ce przed up€wem terminu sk€adania ofert. 5. Je eli w kraju, w którym wykonawca ma siedzib lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje si dokumentów, o których mowa w pk 3, zast puje si je dokumentem zawieraj cym odpowiednio o wiadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub o wiadczenie osoby, której dokument mia€dotyczy , z€ one przed notariuszem lub przed organem s dowym, administracyjnym albo organem samorz du zawodowego lub gospodarczego w€ciwym ze wzgl du na siedzib lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 4 stosuje si . 6. Dokumenty sporz dzone w j zyku obcym s sk€adane wraz z t€maczeniem na j zyk polski. 7. W przypadku w t€pliwoci co do tre ci dokumentu z€ onego przez wykonawc , zamawiaj cy mo e zwróci si do w€ciwych organów

odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. 8. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126). 9. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w części III.4 pkt 1-3 niniejszego ogłoszenia o zamówieniu. 10. Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w części III.4 pkt 1-3 niniejszego ogłoszenia o zamówieniu, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 20.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się ~~z~~enie oferty wariantowej

Nie

~~Z~~enie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym ~~z~~eniem oferty zasadniczej:

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się ~~z~~enie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze ~~z~~onych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jakie będą terminy ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązania i specyfikacji technicznych w zakresie pozostałym:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie zostali nowymi postępieniami, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
gwarancja	40,00

##### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

#### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

##### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie w następującym zakresie: 1) zmiany terminu realizacji zadania w przypadku: a) konieczności zlecenia zamówień dodatkowych, b) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwińzań zakreślonych w opisie przedmiotu zamówienia, c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają, d) gdy organy i instytucje uzgadniają nie wydatkowanie zgodnie w ustawowym terminie, a w przypadku zarządzących mediami w terminie 2 miesięcy, e) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: niedopuszczalne temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z

wyądowaniami atmosferycznymi, obfite opady niegu, zalegaj cy nieg itd., f) natrafienia przez Wykonawc na urz dzenia podziemne uprzednio niezinventaryzowane uniemo liwiaj ce planowane wykonanie robót, g) innych przyczyn zewn trznych niezale nych od Zamawiaj cego i Wykonawcy skutkuj cych niemo liwo ci prowadzenia prac, a w szczególno ci brak mo liwo ci dojazdu oraz transportu materiaów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudow dróg dojazdowych oraz protestami mieszka ców z blokad dróg. 2) zmian osobowych w przypadku: a) zmiany osób realizuj cych zamówienie pod warunkiem, e osoby te b d specjaln wymagania okre lone w SIWZ, b) zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, zmiana jest mo liwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada to sam wiedz i do wiadzenie zawodowe, potencja techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia a tak e jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca, c) rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile pos enie si podwykonawc doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia nale nego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwi za technologicznych w porównaniu do wskazanych w SIWZ. 3) zmiany dotycz realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobj tych zamówieniem podstawowym, o ile sta si niezb dne i zosta spe cione cznie nast puj ce warunki: a) zmiana wykonawcy nie mo e zosta dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególno ci do tycz cych zamiennoci lub interoperacyjno ci sprz tu, us ug lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, b) zmiana wykonawcy spowodowa aby istotn niedogodno lub znaczne zwi kszenie kosztów dla zamawiaj cego, c) warto ka dej kolejnej zmiany nie przekracza 50% warto ci zamówienia okre lonej pierwotnie w umowie; 4) zosta spe cione cznie nast puj ce warunki: a) konieczno zmiany umowy spowodowana jest okoliczno ciami, których zamawiaj cy, dziaj c z nale yt staranno ci, nie mó g przewidzie, b) warto zmiany nie przekracza 50% warto ci zamówienia okre lonej pierwotnie w umowie; 5) wykonawc, któremu zamawiaj cy udzieli zamówienia, ma zast pi nowy wykonawca: a) w wyniku po czenia, podzia ci, przekszta cenia, upad ci, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsi biorstwa, o ile nowy wykonawca spe cia warunki udzia w post powaniu, nie zachodz wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie poci ga to za sob innych istotnych zmian umowy, b) w wyniku przej cia przez Zamawiaj cego zobowi za wykonawcy wzgl dem jego podwykonawców; 6) zmiany, niezale nie od ich warto ci, nie s istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp; 7) czna warto zmian jest mniejsza ni kwoty okre lone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% warto ci zamówienia okre lonej pierwotnie w umowie; 8) pozosta cych zmian: a) w ka dym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiaj cego (np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie warto ci zamówienia), b) w przypadku ustawowej zmiany wysoko ci stawki podatku VAT, dopuszcza si mo liwo sporz dzenia aneksu do umowy uwzgl dniaj cego zmian warto ci umownej z tego tytu ci, c) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania p atno ci na rzecz Wykonawcy, w tym zmiany procentowej

wysoko ci płatności faktury czy innej w przypadku przedterminowej realizacji zamówienia nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, d) wprowadzenie robót dodatkowych, e) zmiana wartości zobowiązania przy rozliczeniu różnic obmiarowych, robót dodatkowych, robót zamiennych, f) przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji, g) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowane rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie specałnicowane świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami, h) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań nie zakładowano w opisie przedmiotu Zamówienia, i) powierzenie części zamówienia Podwykonawcy w trakcie realizacji Zamówienia, jeżeli Wykonawca nie zakładowano wykonania Zamówienia przy pomocy Podwykonawcy(ców) w trakcie składania ofert. 3. W przypadku konieczności wprowadzenia do umowy zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 3 lub 4 zastosowanie będą miały następujące zasady: 1) roboty zostaną wycenione i wykonane przy użyciu tych samych składowników cenotwórczych jak w ofercie; 2) roboty muszą zostać potwierdzone protokołem konieczności zawierającym zakres i szacunkową wartość określony kosztorysem wstępnym zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru. Roboty zostaną zlecone do realizacji dopiero po akceptacji przez Zamawiającego i podpisaniu przez strony aneksu do umowy ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji, 3) w przypadku wystąpienia robót, dla których nie przewidziano w ofercie składowników cenotwórczych Wykonawca będzie stosował ceny materiałów, pracy sprężonego powietrza kwartalne ceny obowiązujące w kwartale składania oferty podstawowej, publikowane w wydawnictwie „Sekocenbud” dla województwa Dolnośląskiego, natomiast dla stawki roboczogodziny „Rgö”, kosztów pośrednich „Kpö”, zysku „Zö” oraz kosztów zakupu „Kzö” będą stosowane stawki dla danej branży zgodnie ze załączonym przez Wykonawcę ofertą.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**rodki szczególne ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2017-11-03, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie



Wskaza powody:

Jzyk lub jzyki, w jakich mogby sporzdzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udzia w postpowaniu  
> Jzyk Polski

**IV.6.3) Termin zwi zania ofert** : do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu sk adania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje si uniewa nienie post powania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania  
rodków pochodz cych z bud etu Unii Europejskiej oraz niepodlegaj cych zwrotowi rodków z pomocy  
udzielonej przez pa stwa cz onkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które mia  
by przeznaczone na sfinansowanie ca ci lub cz ci zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje si uniewa nienie post powania o udzielenie zamówienia, je eli rodki s ce  
sfinansowaniu zamówie na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiaj cy zamierza  
przeznaczy na sfinansowanie ca ci lub cz ci zamówienia, nie zosta mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

**ZAWIADOMIENIE CZYNIKI I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZYNIKIOWYCH**