

**Zarządzenie nr 106/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25 września 2017 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 96/67 oraz udziału w działce nr 96/65 położonych w obrębie Jagodnik.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 96/67 o pow. 0,1500 ha (KW SW1S/00048532/2) położonej w obrębie Jagodnik, gmina Świdnica, powiat świdnicki oraz z prawa pierwokupu udziału wynoszącego 1/8 w działce nr 96/65 o powierzchni 0,1329 ha (KW SW1S/00085664/7) położonej w obrębie Jagodnik.

Stroną sprzedającą są małżonkowie Beata i Eugeniusz Zelek, stroną kupującą są małżonkowie Patryk i Agnieszka Serafin.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, Numer 7055/2017 z dnia 30.08.2017 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. WÓJTA
Zbigniew Kanicki
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna S.C.

Winicjusz Marek Wójcikiewicz, Marta Szczucka, Agata Wójcikiewicz-Sawa
ul. Różana 1A/2 , 58-100 Świdnica

2. ZOSO

3. SGM - a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Wt-346

**Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a nr 106/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25 września 2017 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 96/67 oraz udziału w działce nr 96/65 położonych w obrębie Jagodnik.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 96/67 i 96/65 położone w obrębie Jagodnik wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

ZASTĘPCA WOJTA

Zbigniew Kanicki