

WB.6740.1780.2016.5.DN
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 301/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2016.290 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2016.23 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22 grudnia 2016 (Nr rejestru 14801/16/KP)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla

Gminy Świdnica
z siedzibą przy ul. B. Głowackiego 4, 58 - 100 Świdnica
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę drogi gminnej w miejscowości Boleścin. Zamierzeniem budowlanym objęte zostały tereny działek Nr 168, 169/2, 227, 241, 243, 244, 251/13, 251/41, 251/43 i 276, AM-1, obręb 0002-Boleścin

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych)

Tomasz Dariusz Cabała

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność drogowa do projektowania bez ograniczeń, numer uprawnień budowlanych: 220/DOS/08

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

DOS/BD/0110/09, Dolnośląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1) ----

2) ----

3) ----

wynikających z ----

UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego (Plac Powstańców Warszawy 1, 50 - 153 Wrocław) za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

zwolnione od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy - o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz.1827)



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

z up. STAROSTY

Antoni Pobiłkon
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Pełnomocnik Pan Tomasz Cabała
w imieniu: Gminy Świdnica
- 2) Pani Ewa Borkowska
- 3) Pan Franciszek Chwarścianek
- 4) Pani Irena Chwarścianek
- 5) Pani Krystyna Cyroliczek
- 6) Pani Elżbieta data
- 7) Pan Mariusz Dykler
- 8) Pani Bogumiła Glura
- 9) Pani Agnieszka Grymek
- 10) Pan Andrzej Grymek
- 11) Pan Robert Grzeszczak
- 12) Pan Andrzej Januszewicz
- 13) Pani Marta Kmoch
- 14) Pan Zygmunt Kmoch
- 15) Pani Barbara Miśkiewicz
- 16) Pan Mirosław Miśkiewicz
- 17) Pani Ewa Trojanowska - Sałata
- 18) Pan Dariusz Sałata
- 19) Pani Anna Sawicka
- 20) Pan Marcin Sawicki
- 21) Pani Grazyna Seweryn
- 22) Pani Dorota Domagała - Skrzypkowska
- 23) Pan Robert Skrzypkowski
- 24) Pani Alicja Stawarz
- 25) Pan Grzegorz Stawarz
- 26) Pan Andrzej Świętek
- 27) Pani Renata Walczewska
- 28) Pan Adrian Walczewski
- 29) Pani Iwona Walendowska
- 30) Pan Rafał Walendowski
- 31) Pani Agnieszka Zielińska
- 32) Pan Przemysław Zieliński
- 33) Pani Małgorzata Siewierska - Żurakowska
- 34) Pan Rafał Żurakowski

Do wiadomości:

- 1) Geodeta Powiatowy w/m
- 2) PINB w Świdnicy
- 3) WB a/a.

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008 roku – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 ze zmianami)~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 03 października 2008 roku – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 ze zmianami)~~

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję¹⁾ o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX - XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, , chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII - XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*). Wniosek o udzielnie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*).