

SGM.6823.13.2017

Zarządzenie nr 117/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 9 listopada 2017 r.

w sprawie pierwokupu udziału w działce nr 47/5 położonej w obrębie Komorów.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu udziału 1/2 w działce nr 47/5 o pow. 0,1125 ha położonej w obrębie Komorów, gmina Świdnica, powiat świdnicki.
Stroną sprzedającą jest Pan Paweł Patryk Kresso stroną kupującą jest Pani Agnieszka Anna Jaszczyk.
Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A numer 2804/2017 z dnia 27.10.2017 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 21.315,90 zł (dwadzieścia jeden tysięcy trzysta piętnaście złotych 90/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. **WÓJTA**
Zbigniew Kabacki
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Katarzyna Wicher - notariusz
Rynek 34 , 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

ADCA PRAWNY
Włodzisław Wasyliszyn
WŁ-346

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 117/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 9 listopada 2017 r.**

w sprawie pierwokupu udziału w działce nr 47/5 położonej w obrębie Komorów.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 45/7 położona w obrębie Komorów wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

