

SGM.6823.16.2017

**Zarządzenie nr 126/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 28 listopada 2017 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 65/43 położonej w obrębie Pszenno.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 65/43 o pow. 0,1143 ha (KW SW1S/00085912/1) położonej w obrębie Pszenno, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą są małżonkowie Katarzyna Alicja i Artur Piotr Orłowscy, stroną kupującą są małżonkowie Danuta Bożena i Piotr Roman Sałata. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, Numer 3.910/2017 z dnia 23.11.2017 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 100.000,00 zł (sto tysięcy złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Michał Nowocień.
ul. Budowlana 2/2, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

Radca prawny
RADCA PRAWNY

Anna Sapinska-Maćkowiak
WŁ/WB/604

**Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a nr 126/2017
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 28 listopada 2017 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 65/43 położonej w obrębie Pszenno.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 65/43 położona w obrębie Pszenno wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
P. Grud
Barłomiej Strózik