

SGM.6823.01.2018

**Zarządzenie nr 1/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 3 stycznia 2018 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 234/11 położonej w obrębie Bystrzyca Dolna.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 234/11 o pow. 0,1229 ha (KW SW1S/00057978/6) położonej w obrębie Bystrzyca Dolna, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą są małżonkowie Waław i Jadwiga Sieliccy, stroną kupującą są małżonkowie Ewa i Adam Gołembiewscy.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, Numer 13979/2017 z dnia 06.12.2017 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 110.000,00 zł (sto dziesięć tysięcy złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna R. Bartela, S. Łagoda s. c.
Radosław Bartela – notariusz, Rynek 15, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJTA GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Radca prawny

RADCA PRAWNY
Anna Sapińska-Maćkowiak
Nt/LVB/604

**Uzasadnienie
do z a r z ą d z e n i a nr 1/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 3 stycznia 2018 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 234/11 położonej w obrębie Bystrzyca Dolna.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 234/11 położona w obrębie Bystrzyca Dolna wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
B. Strózik
Barłomiej Strózik