

**Uchwała nr LVIII/532/2018
Rady Gminy Świdnica
z dnia 24 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego we wsi Panków, gmina Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017, poz. 1073 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Panków.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 10 000 przedstawiający granice obszaru objętego planu.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nrLXIII/532/2018.....
Rady Gminy Świdnica
z dnia 24 kwietnia 2018... roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego we wsi Panków, gmina Świdnica**

Przystąpienie do opracowania planu ma na celu stworzenie miejscowych warunków zagospodarowania terenu na potrzeby realizacji i rozwoju obszarów mieszkaniowych i zagrodowych. Uchwalenie planu pozwoli na optymalne wykorzystanie walorów ekonomicznych i potencjału użytkowego obszaru objętego opracowaniem planu.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej

Bartłomiej Strózik

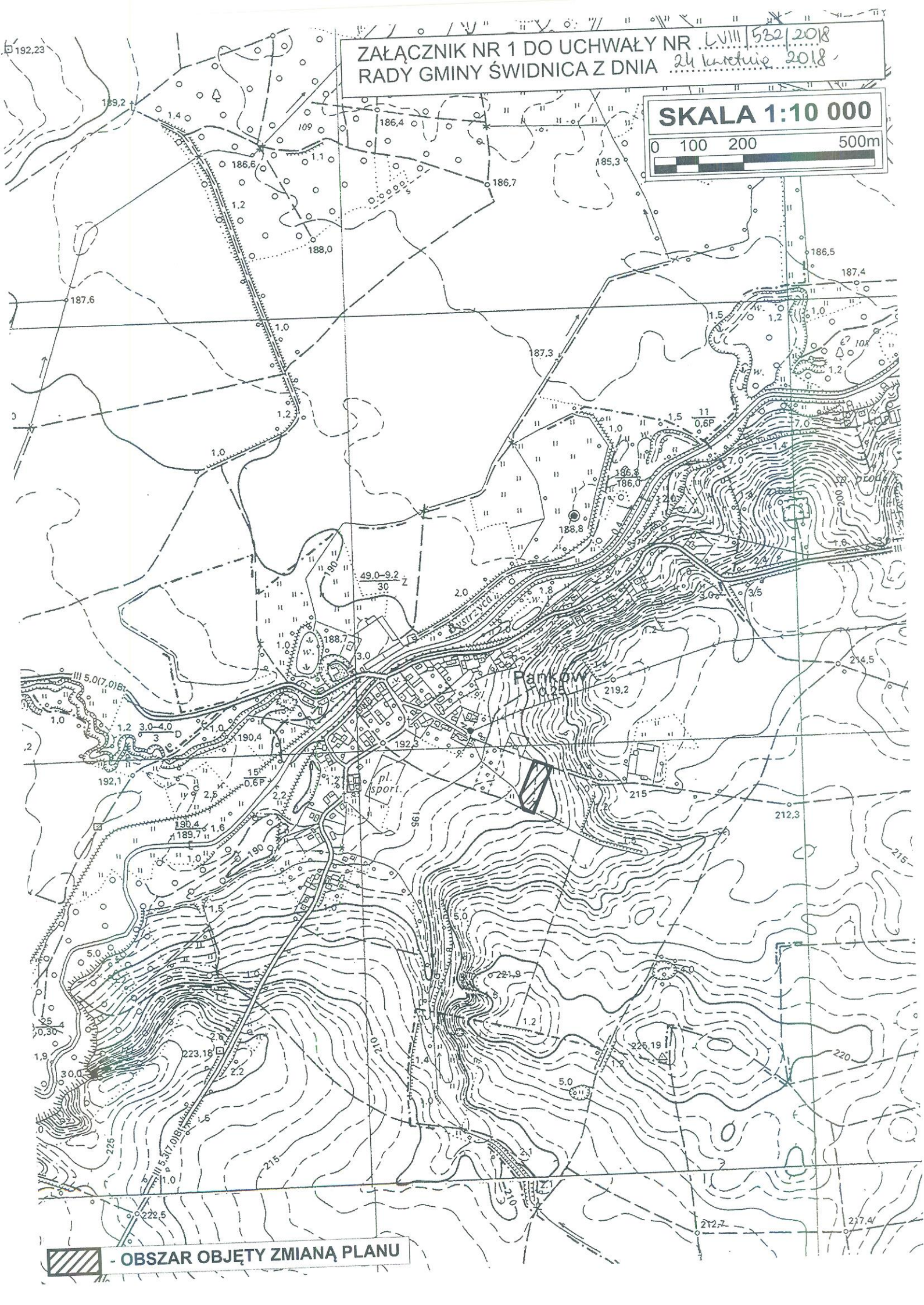
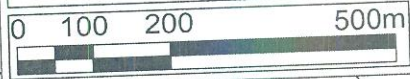
RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
WI-346

SPORZĄDZIŁA: U. Włoszyński

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LVIII/532/2018
RADY GMINY ŚWIDNICA Z DNIA 24 kwietnia 2018

SKALA 1:10 000



 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU