

**Zarządzenie nr 37/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 9 maja 2018 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 324/1 położonej w obrębie Witoszów Dolny.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 324/1 o pow. 0,20 ha (KW SW1S/00086664/4) położonej w obrębie Witoszów Dolny, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pan Stanisław Maceluch, stroną kupującą są małżonkowie Anna Lenkiewicz-Budny i Robert Budny.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A numer 4483/2018 z dnia 27.04.2018 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 132.500,00 zł (sto trzydzieści dwa tysiące pięćset złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna R. Bartela, S. Łagoda s. c.
Sylwia Łagoda – notariusz, Rynek 15, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Radca prawny
RADCA PRAWNY
Jarosław Wasyliszyn
Wł-346

**Uzasadnienie
do zarządzenie nr 37/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 9 maja 2018 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 324/1 położonej w obrębie Witoszów Dolny.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 324/1 położona w obrębie Witoszów Dolny wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
B. Strózik
Barłomiej Strózik