

SGM.6823.10.2018

Zarządzenie nr 53/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 11.08.2018 r. 2018 r.

w sprawie pierwokupu działki nr 96/71 oraz udziału w działce nr 96/65 położonych w obrębie Jagodnik.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 96/71 o powierzchni 0,1501 ha (KW SW1S/00048532/2) położonej w obrębie Jagodnik, gmina Świdnica, powiat świdnicki oraz z prawa pierwokupu udziału wynoszącego 1/8 w działce nr 96/65 o powierzchni 0,1329 ha (KW SW1S/00085664/7) położonej w obrębie Jagodnik.

Stroną sprzedającą są małżonkowie Beata i Eugeniusz Zelek, stroną kupującą jest Pan Robert Oskwarek.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, Numer 1733/2018 z dnia 28.05.2018 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 60.000,00 zł (sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna, Katarzyna Wicher - notariusz
Rynek 34, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Wt-346

Uzasadnienie
do zarządzenia nr 53/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 11.02.2018 2018 r.

w sprawie pierwokupu działki nr 96/71 oraz udziału w działce nr 96/65 położonych w obrębie Jagodnik.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 96/71, 96/65 położone w obrębie Jagodnik wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla



Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej

Bartłomiej Strózik