

SGM.6823.9.2018

Zarządzenie nr *54/2018*  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia *11 czerwca* 2018 r.

**w sprawie pierwokupu działek nr 96/70, 96/73, 96/74 oraz udziału w działce nr 96/65 położonych w obrębie Jagodnik.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działek nr 96/70, 96/73, 96/74 o łącznej powierzchni 0,4290 ha (KW SW1S/00048532/2) położonych w obrębie Jagodnik, gmina Świdnica, powiat świdnicki oraz z prawa pierwokupu udziału wynoszącego 3/8 w działce nr 96/65 o powierzchni 0,1329 ha (KW SW1S/00085664/7) położonej w obrębie Jagodnik.

Stroną sprzedającą są małżonkowie Beata i Eugeniusz Zelek, stroną kupującą jest Pan Robert Oskwarek działający w imieniu Ryszarda Prokopa.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, Numer 1740/2018 z dnia 28.05.2018 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 171.500,00 zł (sto siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna, Katarzyna Wicher - notariusz  
Rynek 34, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA

*Teresa Mazurek*

Radca prawny

RADCA PRAWNY

*Jarosław Wasyliszyn*  
WŁ-346

**Uzasadnienie**  
**do zarządzenia nr 54/2018**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 11.12.2018 r. .... 2018 r.**

**w sprawie pierwokupu działek nr 96/70, 96/73, 96/74 oraz udziału w działce nr 96/65  
położonych w obrębie Jagodnik.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 96/70, 96/73, 96/74, 96/65 położone w obrębie Jagodnik wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

**Kierownik**  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej  
*B. Strózik*  
**Bartłomiej Strózik**