

Zarządzenie nr64/2018.....
Wójta Gminy Świdnica
z dnia29 czerwca 2018.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2018 r. poz. 994./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego udział Gminy 1/4 w nieruchomości niezabudowanej nr 133/3 o powierzchni 0,08 ha położonej we wsi Witoszów Dolny .
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
VI/346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WOJCI GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Uzasadnienie

=====

do Zarządzenia nr 64/2018
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 czerwca 2018

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Witoszów Dolny

=====

Działka nr 133/3 o powierzchni 0,08 ha- udział Gminy 1/4

Działka o kształcie zbliżonym do równoległoboku, niezabudowana. Teren w połowie porośnięty trawą, a w drugiej połowie uprawiany rolniczo. Teren posiada niewielki spadek w kierunku południowym. Brak drogi dojazdowej. W MPZP przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjno- przemysłową oraz usługi komercyjne.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 133/3- udział Gminy 1/4- 6.060,00 zł

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.
Do wylicytowanej ceny należy doliczyć 23% podatku VAT.

Księga Wieczysta nr SW1S/00008539/9 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

KIEROWNIK
Działu Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Zygmunt Balant