

Uchwała nr LXIII/575/2018
Rady Gminy Świdnica
z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Świdnica położonych w Grodziszczu, stanowiących działki nr 118, 529, 582/2, 117 oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 23 ust.1 pkt. 7a oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Świdnica, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka: nr 118, 529, 582/2, 117 o łącznej pow. 8,78 ha położone w obrębie wsi Grodziszcz, dla których Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi Księgę Wieczystą Nr SW1S/00071342/3 (dz. nr 117, 118); SW1S/00071350/2 (dz. nr 528/2, 529).
- §2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZKA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do Uchwały nr LXIII/575/2018
Rady Gminy Świdnica
z dnia 27 Wnieszna 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Świdnica położonych w Grodziszczu, stanowiących działki nr 118, 529, 582/2, 117 oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży lub dzierżawy składników majątkowych gminy.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Świdnica, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka: nr 118, 529, 582/2, 117 o łącznej pow. 8,78 ha położone w obrębie wsi Grodziszcz, dla których Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi Księgę Wieczystą Nr SW1S/00071342/3 (dz. nr 117, 118); SW1S/00071350/2 (dz. nr 528/2, 529).

W dniu 07 sierpnia 2018 roku do Wójta Gminy Świdnica wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy z prośbą o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres 10 lat. Zdaniem wnioskodawcy 10-letni okres dzierżawy jest dla niego optymalny ze względu na przystąpienia do wniosku „Modernizacji gospodarstw rolnych” oraz uzyskania premii na ułatwienie startu młodym rolnikom.

Biorąc powyższe pod uwagę w celu wydzierżawienia gruntów o łącznej powierzchni 8,78 ha na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie bezprzetargowym, proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.

Nieruchomość ta została pozytywnie zaopiniowana do wydzierżawienia przez Komisję Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej.

Sporadziła:
Anna Jurkiewicz

RADCA PRAWNY

Janusz Wasyliszyn
W1-346

.....
/projekt nie budzi zastrzeżeń/

KIEROWNIK
Działu Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Zygmunt Balant