

**Uchwała nr V/53/2019
Rady Gminy Świdnica
z dnia 28.02.2019 r.**

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 485 położonej w obrębie Lutomia Górna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 41,5 m² położonego w budynku nr 18 w obrębie Lutomia Górna wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w własności działki nr 485 położonej w obrębie Lutomia Górna.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Holcwik
Regina Adamska

Uzasadnienie
do Uchwały nr *v/53/2019*
Rady Gminy Świdnica
z dnia *28 lutego 2019 r.*

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 485 położonej w obrębie Lutomia Górna

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2019 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie również dodatkowych dochodów z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 41,5 m² położony w budynku nr 18 w Lutomi Górnej jest wolnym lokalem składającym się z trzech pokoi, kuchni oraz pomieszczenia przynależnego- dwóch komórek gospodarczych o powierzchni 10,1 m². Z własnością lokalu związany jest udział w częściach wspólnych budynku oraz udział w własności działki nr 485 położonej w obrębie Lutomia Górna, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy księga wieczysta nr SW1S/00056081/4.

Sporządziła
A. Jurkiewicz
Anna Jurkiewicz

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
Nr 346

/projekt nie budzi zastrzeżeń/

ZAST. WÓJTA
[Signature]