

SGM.6823.18.2018

**Zarządzenie nr 25/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 1 lutego 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Gogołowie, stanowiącej działki nr 187 i 188.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr IV/41/2019 Rady Gminy Świdnica z dnia 24 stycznia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Gogołowie, stanowiącej działki nr 187 i 188 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Gogołów, stanowiącej działkę nr 187 o powierzchni 0,15 ha oraz działkę nr 188 o powierzchni 0,02 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00003272/4.
- § 2. Wartość gruntów wchodzących w skład nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości:
- działka nr 187 - 41 865,00 zł,
- działka nr 188 - 5 582,00 zł.
Wartość zabudowań mieszkalno-gospodarczych zlokalizowanych na działce nr 187 wynosi 34 053,00 zł.
Łącznie wartość nieruchomości wynosi 81 500,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych 00/100) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 24.01.2019 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Radca prawny
RADCA PRAWNY

Anna Sapinska-Maćkowiak
WŁ/WB/604

Sporządził:
M. Cieśla

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 25/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 1 lutego 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Gogołowie, stanowiącej działki nr 187 i 188.

Rada Gminy posiada kompetencje do podjęcia uchwały w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 187 o powierzchni 0,15 ha oraz działkę nr 188 o powierzchni 0,02 ha, (KW SW1S/00003272/4) położonej w obrębie Gogołów. Działki nr 187 i 188 są własnością osoby fizycznej.

Gmina Świdnica nabywa działkę w celu realizacji zadań własnych i inwestycji celu publicznego Gminy Świdnica.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Kierownik
Działu Inżynierii i Struktury Technicznej
B. Strózik
Bartłomiej Strózik