

SGM.6823.1.2019

**Zarządzenie nr 28/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 11 lutego 2019 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 65/51 położonej w obrębie Pszenno.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 65/51 o powierzchni 0,1004 ha (KW SW1S/00087822/7) położonej w obrębie Pszenno, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą są małżonkowie Beata i Tomasz Wrona, stroną kupującą jest Pan Andrzej Ignasik. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A numer 328/2019 z dnia 5.02.2019 r. cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 95.000,00 zł (dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Małgorzata Lula-Myszewska
ul. Kościelna 3/1, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Barbara Mazurek

Radca prawny

RADCA PRAWNY
AS
Anna Sapińska-Mańkowiak
WSNWB/604

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 28/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 11 lutego 2019 r.**

w sprawie pierwokupu działki nr 65/51 położonej w obrębie Pszenno.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 65/51 położona w obrębie Pszenno wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla