

ZEMIT.7114.68.2019

Zarządzenie nr 59a/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie ustalenia ceny ciepła za ogrzewanie lokali mieszkalnych w budynku położonym w Pszennie, ul. Zacisze 1 stanowiącym mienie Gminy Świdnica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r., poz. 1988) Wójt Gminy Świdnica zarządza co następuje:

- §1. Ustala się stawkę za ogrzewanie gazowe 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, płatną miesięcznie jako zaliczka w ciągu całego roku – 3,38 zł netto.
- §2. Ustala się stawkę za zużycie 1m³ ciepłej wody użytkowej – płatną miesięcznie jako zaliczka w ciągu całego roku – 15,60 zł netto.
- §3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Świdnica.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2019 roku.

Otrzymują:
1. Zastępca Wójta
2. ZEMIT a/a

Sporządził: M. Masny

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Uzasadnienie
do zarządzenia nr 59a/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie ustalenia ceny ciepła za ogrzewanie lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących mienie Gminy Świdnica.

Zgodnie z treścią art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań wójta należy gospodarowanie mieniem komunalnym, co stanowi podstawę do ustalenia zasad rozliczania kosztów centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej w budynku komunalnym położonym w Pszennie, ul. Zacisze 1 stanowiącego własność Gminy Świdnica.

W budynku w Pszennie, ul. Zacisze 1 znajdują się lokale socjalne ogrzewane w ramach istniejącego systemu instalacji centralnego ogrzewania gazowego dla całego obiektu. Ciepło do w/w lokali dostarczane jest z kotłowni na paliwo gazowe zlokalizowanej w obrębie budynku. Do rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania gazowego przyjęto zasadę, że powierzchnia grzewcza jest równa powierzchni użytkowej w lokalu. Ciepła woda użytkowa oraz centralne ogrzewanie gazowe naliczane będą zaliczkowo w formie miesięcznej. Rozliczenie roczne nastąpi na koniec roku kalendarzowego zgodnie z rzeczywistym zużyciem w/w mediów. Lokatorzy zostaną rozliczeni jednorazowo w I kwartale następnego roku. Opłaty za centralne ogrzewanie skalkulowano na poziomie ponoszonych przez gminę kosztów co powoduje, że gmina z tytułu dostarczania ciepła do lokali mieszkalnych nie generuje zysku. Zarządzenie wprowadza przejrzyste zasady dostarczania ciepła do lokali, ustalenia i rozliczenia rocznych opłat za ciepło dostarczane do lokali mieszkalnych co jest niezbędne do prawidłowego zarządzania mieniem komunalnym.

Kierownik:

Kierownik

Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej

Bartłomiej Strózik

.....*Bartłomiej Strózik*.....

Sporządził:

Maciej Masny

Radca Prawny:

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn

WN/346