

SGM.6840.13.2018

Zarządzenie nr 70/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 maja 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), zgodnie z uchwałą nr VI/70/2019 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdnica położonej w obrębie Panków, stanowiącej działkę nr 307, zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną nr 307 o powierzchni 0,0372 ha położoną w obrębie Panków.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Anna Sapińska-Mačkowiak
WŁ/WB/604

Sporządził
Marek Cieśla

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

SEKRETARZ GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Anno Szymkiewicz

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 70/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 maja 2019 roku.**

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Panków

Działka nr 307 o powierzchni 0,0372 ha

Działka gruntu w kształcie pasa o szerokości około 7 m, przylegająca bezpośrednio do działki gruntu nr 331/1, dla której może stanowić grunt na poprawę warunków zagospodarowania. Teren płaski. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 307 przeznaczona jest na drogę dojazdową (oznaczenie na rysunku planu KD-D 1/2). W chwili obecnej działka nie stanowi drogi niezbędnej do zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działek sąsiednich.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanej nieruchomości w wysokości:

Działka nr 307 – 4 400,00 zł (cztery tysiące czterysta złotych 00/100)

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020657/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Kierownik
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej
B. Strózik
Barłomiej Strózik